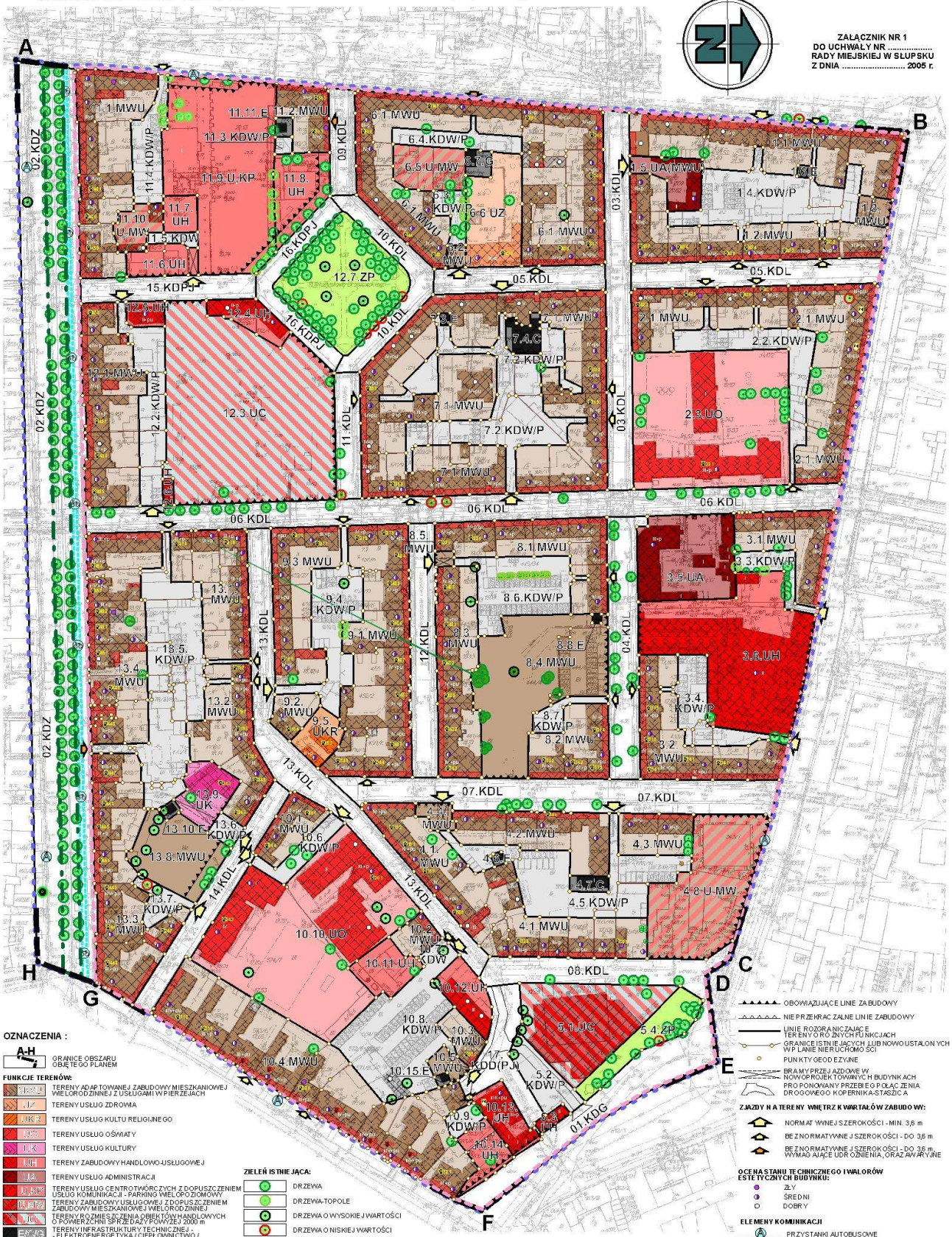
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "MICKIEWICZA"

SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU
Z DNIA ..... 2005 r.



OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIE PRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH

GRANICE ISTNIEJĄCYCH LUB NOWO USTALONYCH WPŁYWÓW NIERUCHOMOŚCI

PUNKTY GEODEZYJNE

BRAMY PRZEJAZDOWE W NOWOPROJEKTOWANYCH BUDYNKACH

PROPONOWANY PRZEBIEG POŁĄCZENIA DROGOWEGO KOPERNIKA-STASZICA

OZNACZENIA :

A-H GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

FUNKCJE TERENÓW:

- MW,U – TERENY ADAPTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI W PIERZEJACH
- UZ – TERENY USŁUG ZDROWIA
- UK,R – TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UO – TERENY USŁUG OŚWIATY
- UK – TERENY USŁUG KULTURY
- UH – TERENY ZABUDOWY HANDLOWO-USŁUGOWEJ
- UA – TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
- U,KW – TERENY USŁUG CENTROTWÓRCZYCH, Z DOPUSZCZENIEM USŁUG KOMUNIKACJI - PARKING WIELOPOZIOMOWY
- U,MW – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UC – TERENY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m
- E,G,K,S – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - - ELEKTROENERGETYKA / CIEPŁOWNICTWO / / GAZOWNICTWO
- ZP – TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

BUDYNKI KTÓRYCH ISTNIENIE NIE KOLIDUJE Z REALIZACJĄ USTALEŃ PLANU - ADAPTOWANE

TERENY PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI W PIERZEJACH

KDW/P – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH I PARKINGÓW

KD(L,Z,G) – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH (LOKALNYCH, ZBIORCZYCH, GŁÓWNYCH)

KD(D,PJ) – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH (DOJAZDOWYCH, PIESZO-JEZDNYCH

BUDYNKI GOSPODARCZE

ZIELEŃ ISTNIEJĄCA:

- DRZEWA
- DRZEWA-TOPOLE
- DRZEWA O WYSOKIEJ WARTOŚCI
- DRZEWA O NISKIEJ WARTOŚCI
- POMNIKI PRZYRODY

OPISY BUDYNKÓW- STAN ISTNIEJĄCY:

- s – SUTERENA (UJĘTA W LICZBIE KONDYGNACJI)
- I-VI – LICZBA KONDYGNACJI
- +p – PODDASZE (NIE UJĘTE W LICZBIE KONDYGNACJI)
- +pu – PODDASZE UŻYTKOWE (NIE UJĘTE W LICZBIE KONDYGNACJI)

- R150 – OBIEKT ZNAJDUJĄCY SIĘ W EWIDENCJI KONSERWATORSKIEJ (CYFRA OZNACZA NUMER PRZYPISANY DO OBIEKTU W EWIDENCJI)
- R 20 – OBIEKT ZNAJDUJĄCY SIĘ W REJESTRZE ZABYTKÓW (CYFRA OZNACZA NUMER PRZYPISANY DO OBIEKTU W REJESTRZE)
- OBIEKT PROPONOWANY DO WPISU DO EWIDENCJI KONSERWATORSKIEJ
- **STREFA K** - STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU (ZIELONE WNĘTRZA URBANISTYCZNE)
- **STREFA B** - STREFA OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGOCZNEJ "OW"

OCENA STANU TECHNICZNEGO I WALORÓW ESTETYCZNYCH BUDYNKU:

- ZŁY
- ŚREDNI
- DOBRY

ELEMENY KOMUNIKACJI

- PRZYSTANKI AUTOBUSOWE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

ZJAZDY NA TERENY WNĘTRZ KWARTAŁÓW ZABUDOWY:

- NORMATYWNEJ SZEROKOŚCI - MIN. 3,6 m
- BEZNORMATYWNEJ SZEROKOŚCI - DO 3,6 m
- BEZNORMATYWNEJ SZEROKOŚCI - DO 3,6 m, WYMAGAJĄCE UDROŻNIENIA, ORAZ AWARYJNE

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY URZĘDU MIEJSKIEGO W SŁUPSKU — SKALA 1:1000

ZESPÓŁ AUTORSKI :		PODPIS	DATA
STRUKTURA	MGR INŻ.ARCH. ANDRZEJ POŹNIAK		IV.2005 r.
	MGR INŻ.ARCH. RENATA BEDNARCZYK		NR RYS.
	MGR INŻ.ARCH. MACIEJ ARASZKIEWICZ		1
RADCA	MGR INŻ. TERESA MIKUŁO		