Zarządzenie Nr 196/ZNB/2017
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 9 marca 2017r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanych o pow. 290 m², stanowiących własność Miasta Słupska – oznaczonych numerem działki 720 w obr. 9, położonej w Słupsku przy ul. Mikołaja Reja 30 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie:
art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579 i poz. 1948), art.13 ust.1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 i poz. 2260), zarządzenia Nr 256/GN/2016 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 18.04.2016r. w sprawie określenia trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości gruntowych będących w zasobach Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Słupska i ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy tych nieruchomości

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości niezabudowanej o pow. 290 m² położonej w Słupsku przy ul. Mikołaja Reja 30 oznaczonej numerem działki 720 w obr. 9, z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią na okres trzech lat.

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami i Biznesu Urzędu Miejskiego w Słupsku

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 196/ZNB/2017
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 9 marca 2017

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Miasta Słupska

Obręb	9
Nr części działki	720 KW/SL1S/00035109/7
powierzchnia do dzierżawy (m^2)	290 m^2
Położenie nieruchomości	Słupsk ul. Mikołaja Reja 30
Cel przeznaczenia nieruchomości	zagospodarowanie zielenią
Okres dzierżawy	3 lata
Czynsz dzierżawny (roczny)	*** 0,40zł/m²** + obowiązujący podatek VAT (nie mniej niż 100zł netto od zawartej umowy dzierżawy), płatny z góry w terminie do dnia 30-go czerwca każdego roku dzierżawy
Funkcja w planie	Tereny mieszkaniowe jednorodzinne

** Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*
Waloryzacji dokonuje się z dniem 1 kwietnia każdego roku bez konieczności zmiany umowy, począwszy od 2017r.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta