PROTOKÓŁ KONTROLI
ZARZĄDU INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU

I. DATA KONTROLI
Kontrolę przeprowadzono **w dniu 28 lutego 2017 roku** w siedzibie podmiotu kontrolowanego (wskazanej w punkcie nr II).

II. PODMIOT KONTROLOWANY:
Zarząd Infrastruktury Miejskiej z siedzibą w Słupsku przy ul. Przemysłowej 73.

III. OSOBY PRZEPROWADZAJĄCE CZYNNOŚCI KONTROLNE:
Anna Bonio – podinspektor ds. zieleni Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Słupsku

IV. INFORMACJE O KONTROLI:
Kontrolę przeprowadzono w związku ze sprawowaniem merytorycznego nadzoru nad powyższą jednostką oraz planem kontroli na 2017 rok. Pisemne zawiadomienie o kontroli przekazano Dyrektorowi Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku w piśmie znak: GKiOŚ-RKŚ-VII.6130.15.2017 z dnia 15 lutego 2017 br. W piśmie wskazano m.in. zakres i termin kontroli.
W trakcie kontroli uczestniczyła, informacji i wyjaśnień udzielała: pani Katarzyna Szczałba inspektor Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku.

V. ZAKRES PRZEDMIOTOWY KONTROLI:
Zakres kontroli Zarządu Infrastruktury Miejskiej dotyczył realizacji umów na utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Słupska

VI. USTALENIA KONTROLI:
W protokole zawarto informacje uzyskane zarówno w siedzibie Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku jak i z analizy aktualnych umów.

1. Jednostka posiada zawarte umowy na utrzymanie terenów miejskich z podmiotami świadczącymi usługi w zakresie m.in. utrzymania terenów zieleni (pielęgnacja drzew, krzewów, różanek, trawników itp.), utrzymania czystości na obiektach, są to:

Nr umowy	Okres obowiązywania	Podmiot	Zakres umowy (w skrócie)	Tereny objęte umową
26/ZIM/15	1 grudnia 2015 r. - 30 listopada 2017 r.	„OGRODY" s.c., Bierkowo	Utrzymanie czystości wraz z zimowym utrzymaniem nawierzchni oraz pielęgnacja trawników na terenach administrowanych przez ZIM w Słupsku (podział terenów na zadania).	- Skwer im. Pierwszych Słupszczan - Skwer przy ul. Tuwima - Skwer przy ul. Deotymy - Park im. Waldorffa - Skwer im. Bł. B. Kostkowskiego - Ogród Zamkowy - Skwer przy ul. Sienkiewicza - Skwer pomiędzy ul. Grodzką i Starym Rynkiem - Plac zabaw i psi wybieg przy ul. Konarskiego - Parkingi i trawniki przy ul. Kotarbińskiego i Małcużyńskiego
27/ZIM/15	1 grudnia 2015 r. - 30 listopada 2017 r.	ECO-PLAN Spółka Akcyjna	Utrzymanie czystości wraz z zimowym utrzymaniem nawierzchni oraz pielęgnacja	- Skarpa przy MDK - Skwer przy ul. Grodzkiej - Skwer przy Placu

			trawników na terenach administrowanych przez ZIM w Słupsku (podział terenów na zadania).	Broniewskiego - Zieleniec między ul. Kopernika i Wolności - Ogródek Jordanowski między ul. Z. Augusta i Banacha - Skwer przy ul. Wazów - Zieleniec między ul. Szczecińską i Piłsudskiego - Skwer im. PCK przy ul. Małcużyńskiego - Skwer przy Szkole Muzycznej między ul. Grottgera i Szczecińską - Skwer przy Placu Powstańców Warszawskich -Skarpa między ogrodzeniem starego cmentarza i ul. Obrońców Wybrzeża - Skarpa przy ul. Kaszubskiej - Ciąg spacerowy od ul. Kaszubskiej do ul. Kościuszki - Skwer przy Stawku Łabędzim - Bulwar nad Słupią - Plac zabaw przy ul. Strumykowej
28/ZIM/15	1 grudnia 2015 r. - 30 listopada 2017 r.	„GREENLAND ”	Utrzymanie czystości wraz z zimowym utrzymaniem nawierzchni oraz pielęgnacja trawników na terenach administrowanych przez ZIM w Słupsku (podział terenów na zadania).	- Park Kultury i Wypoczynku - Zieleniec przy Bulwarze przy rzece Słupi - Skwer przy ul. Słonecznej - Alejka Brzozowa
18/ZIM/14	1 październik 2014 – 30 września 2017 r.	PGK Sp. z .o.o.	Bieżące opróżnianie i utrzymanie czystości koszy ulicznych zlokalizowanych w pasach drogowych na terenie miasta Słupska.	Pasy drogowe ulic zgodnie z załącznikiem do umowy
17/ZIM/16	1 stycznia 2017 r – 31 grudnia 2020 r	PGK Sp. z .o.o.	Utrzymanie jezdni, parkingów, mostów oraz wiaduktu znajdujących się w pasach drogowych dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych miasta Słupska (podział terenów na zadania).	Zgodnie z załącznikiem do umowy
20/ZIM/16	1 stycznia 2017 r. - 31 grudnia 2020 r.	PGK Sp. z .o.o.	Utrzymanie chodników, alejek, opasek ulicznych znajdujących się w pasach drogowych dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych w strefie A, B, C miasta Słupska wraz z pielęgnacją zieleni przydrożnej na tych terenach – zadanie II.	Zgodnie z załącznikiem do umowy
19/ZIM/16	1 stycznia 2017 r. - 31 grudnia 2020 r.	ECO-PLAN Spółka Akcyjna	Utrzymanie chodników, alejek, opasek ulicznych znajdujących się w pasach drogowych dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych w strefie A, B, C miasta Słupska	Zgodnie z załącznikiem do umowy

			wraz z pielęgnacją zieleni przydrożnej na tych terenach – zadanie I.	
1/ZIM/17	3 stycznia 2017 r. - 2 stycznia 2021 r.	„OGRODY" s.c., Bierkowo	Utrzymanie chodników, alejek, opasek ulicznych znajdujących się w pasach drogowych dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych w strefie A, B, C miasta Słupska wraz z pielęgnacją zieleni przydrożnej na tych terenach – zadanie III.	Zgodnie z załącznikiem do umowy
4/ZIM/14	1 maja 2014 r. - 30 kwietnia 2017 r.	WC SERWIS Sp. z o.o. sp. k.	Wynajem i kompleksowa obsługa przenośnych kabin sanitarnych na cmentarzach komunalnych i terenach zieleni miejskich w Słupsku (podział terenów na zadania).	

2. Ww. umowy zostały zawarte po przeprowadzeniu procedur przetargowych (przetargi nieograniczone) lub na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych. Przed każdą płatnością dokonywany jest odbiór prac ujętych w harmonogramie prac oraz spisany protokół w tym zakresie.

VII. WNIOSKI

Kontrolowana jednostka realizuje zawarte umowy w sposób prawidłowy. Prace wykonane przez wykonawców są odbierane na podstawie stosownych protokołów.

Na tym protokół zakończono. Sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla jednostki kontrolowanej i organu kontrolującego.

Podpisy członków zespołu kontrolującego:

PODINSPEKTOR
A. Bonio
mgr inż. Anna Bonio

Podpis dyrektora jednostki kontrolowanej:

DYREKTOR
Zarządu Infrastruktury Miejskiej
w Słupsku
mgr inż. Jarosław Borecki