Zarządzenie Nr 607/PoM/2017
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 20 czerwca 2017r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) położonej w Słupsku przy ul. **B. Komorowskiego 2** stanowiącej własności Miasta Słupsk

Na podstawie:
art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730), art.13 ust.1art.25 ust.1, art.34 ust.1pkt 3, art.35 ust.1i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r. poz. 624, 820),art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2015 r. poz. 1892)

zarządzam, co następuje :

§ 1.
Przeznaczam do zbycia część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr **37** o pow. użytkowej **47,76**m^2, położony w budynku przy ulicy **B. Komorowskiego 2** wraz z udziałem 114**/10000** we własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr **311** o pow. **1192**m^2 w obrębie **10**, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW **55929**.

§ 2.
Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w **§ 1.** nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§ 3.
Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 4.
Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Polityki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Słupsku

§ 5.
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 607/PoM/2017
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 20.06.2017r.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. B. Komorowskiego 2 przeznaczonej do zbycia .

L.p.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis Przedmiotu Zbycia	Cena lokalu mieszkalnego zł	Cena udziału w gruncie zł	Wysokość (%) opłat z tytułu użytkowania wieczystego		UWAGI:
		Nr dz. Nr obr.	Pow. m^2				I opłata 25 %	opłaty roczne 1%	
1.	**ul. B. Komorowskiego 2** **KW 55929**	**311** obr. **10**	**1192** m^2	Samodzielny lokal mieszkalny **Nr 37** o pow. **47,76**m^2 oraz udział **114/10000** w prawie własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego.	**128.890,00**	**2.070,00**	25% wartości udziału w gruncie	1% wartości udziału w gruncie	Grunt – wieczyste użytkowanie Lokal – własność Lokal położony na III piętrze

- pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają osoby , o których mowa w art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2016 r. poz.2147, ze zmianami).
- Nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 , ustawy obejmujący okres 6 tygodni, upływa w dniu 1.08.2017roku.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta