Zarządzenie Nr 975/ZNB/2017
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 20 września 2017r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Słupska – oznaczonej numerem działki nr 811 o pow. 220 m² w obr. 9, położonej w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 31 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie:
art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446, 1579 i poz. 1948; z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art.13 ust.1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 i poz. 2260; 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1566, poz. 1595), zarządzenia Nr 256/GN/2016 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 18.04.2016r. w sprawie określenia trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości gruntowych będących w zasobach Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Słupska i ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy tych nieruchomości

zarządzam, co następuje :

§ 1.
Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości niezabudowanej o łącznej pow. 220 m² położonej w Słupsku przy ul. Szczecińskiej 31 oznaczonej numerem działki 811 w obr. 9 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres trzech lat.

§ 2.
Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3.
Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami i Biznesu Urzędu Miejskiego w Słupsku

§ 4.
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 975/ZNB/2017

Prezydenta Miasta Słupska z dnia 20 września 2017

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Miasta Słupska

Obręb	9
Nr części działki	811 KW SL1S/00035109/7
powierzchnia do dzierżawy (m^2)	220
Położenie nieruchomości	Słupsk ul. Szczecińska 31
Cel przeznaczenia nieruchomości	Ogródek przydomowy
Okres dzierżawy	3 lata
Czynsz dzierżawny (roczny)	*** 2 zł/m^2 +** obowiązujący podatek VAT (nie mniej niż 100 zł netto od zawartej umowy dzierżawy), płatne z góry w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy
Funkcja w planie	Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego

** Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*
Waloryzacji dokonuje się z dniem 1 kwietnia każdego roku bez konieczności zmiany umowy, począwszy od 2018r.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta