Urząd Miejski w Słupsku
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Słupsk, dnia 19 lutego 2018 r.

ZP.271.21.2018

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

Zamawiający, Miasto Słupsk, działając zgodnie z art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp" zawiadamia o zamiarze zawarcia umowy w trybie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

I. **ZAMAWIAJĄCY.**
Miasto Słupsk
Plac zwycięstwa 3
76-200 Słupsk
REGON: 000590645, NIP 839-10-05-507
http://bip.um.slupsk.pl

II. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**
Realizacja usług publicznych przez „Park Wodny Centrum Rekreacji, Sportu i Rehabilitacji w Słupsku" będzie odbywać się w zakresie następujących obszarów polityk społecznych:

1. Polityka senioralna – polityka dedykowana dla osób powyżej 60 roku życia. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki – 22 077.
2. Wsparcie osób z niepełnosprawnościami - polityka dedykowana dla dzieci, młodzieży, osób dorosłych i starszych. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki – 3 231.
3. Działania rekreacyjne i sportowe wspomagające projekty z zakresu edukacji i promocji zdrowia ze szczególnym uwzględnieniem profilaktyki chorób cywilizacyjnych – polityka dedykowana jest dla osób w wieku produkcyjnym. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki - 43 335.
4. Dzieci i młodzież – polityka dedykowana dla dzieci i młodzieży oraz studentów. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki – 125 096.
5. Eliminacja wykluczenia społecznego – polityka dedykowana dla osób nie uczestniczących w życiu zbiorowym lub też nie przejawiającym aktywności obywatelskiej z zerwaną więzią społeczną między jednostką i społeczeństwem, określaną jako solidarność społeczna. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki – 9000.
6. Działalność pożytku publicznego – wsparcie Partnerów Miasta Słupska (podmioty publiczne lub instytucje działające non profit) poprzez udostępnienie stref Parku Wodnego na organizacje zajęć. Prognozowana roczna ilość osobogodzin na realizację polityki – 75 901.
7. Zadania publiczne - dodatkowe usługi dla wybranej grupy mieszańców w tym między innymi stypendyści, wolontariusze - 32 560 osobogodzin
8. Miasto Słupsk (jako podstawowa jednostka samorządu terytorialnego) zobowiązane jest do realizacji zadań publicznych między innymi w zakresie kultury fizycznej, w tym rekreacji i sportu, zdrowia, edukacji co obejmuje między innymi wsparcie dla osób z różnych grup ryzyk w drodze zapewnienia im równego dostępu do usług społecznych na preferencyjnych zasadach oraz umożliwienia im integracji społecznej.
9. Dostępność poszczególnych stref użytkowych Parku Wodnego.
10. Polityki społeczne realizowane będą w dni powszednie, poza wakacjami i feriami oraz

przerwą techniczną do godziny 15.00 lub 16.00 w zależności od strefy. W niektórych strefach działania będą mogły być realizowane fakultatywnie z usługami komercyjnymi, w taki sposób aby maksymalnie wykorzystać przepustowość poszczególnych stref.

11. Pomimo, iż usługi w Parku Wodnym będą także świadczone dla osób nie objętych programami społecznymi, gwarantują Miastu Słupsk pierwszeństwo korzystania z usług Parku Wodnego, w ramach zadeklarowanej dostępności:
12. w wysokości minimum 311 200 osobogodzin na rok,
13. według załącznika nr 1 do niniejszego wniosku, tj. łącznie 278 640 zł osobogodzin na rok, prognozowanych według sześciu obszarów polityk społecznych oraz 32 560 osobogodzin na wsparcie działań Miasta Słupska w zakresie zadań publicznych,
14. w ramach 311 200 łącznych osobogodzin na rok liczba osobogodzin w poszczególnych obszarach polityk społecznych w trakcie realizacji zadania może ulec zmianie".

Przedmiot zamówienia określony jest we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) pod kodem CPV:92000000-1 - Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe.

III. SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA.

Szacunkowa wartość zamówienia publicznego wynosi: 74 936 579,13 zł, co stanowi równowartość 17 379 822,14 euro.

IV. WYKONAWCA, KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA.

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIAWLNOŚCIĄ działająca pod firmą TRZY FALE SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą: 76-200 Słupsk, ul. Elizy Orzeszkowej 1.

V. PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

2. W przedmiotowym zamówieniu wszystkie wskazane powyżej przesłanki zostały spełnione ponieważ:

a) Trzy Fale sp. z o.o. jest osobą prawną, nad którą Miasto Słupsk sprawuje kontrolę, o której mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a PZP, tj.:

- Miasto Słupsk jest jedynym udziałowcem Spółki, posiada 27 542 udziałów o łącznej wartości nominalnej 41 313 000 zł– co stanowi 100 % kapitału zakładowego Spółki;
- rada nadzorcza Spółki, jako obligatoryjny organ w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego (zgodnie z art. 10a ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 827), składa się z 3 członków, wszyscy członkowie rady nadzorczej Spółki zostali powołani przez Miasto Słupsk. Zgromadzenie wspólników Spółki jest uprawnione do powoływania i odwoływania członków rady nadzorczej. Rada nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością spółki zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa oraz postanowieniami aktu założycielskiego Spółki;
- zgodnie z art. 10a ust. 6 ustawy o gospodarce komunalnej członków zarządu spółek z udziałem jednostek samorządu terytorialnego powołuje i odwołuje rada nadzorcza, taka kompetencja przewidziana jest również dla rady nadzorczej Spółki;

- zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o gospodarce komunalnej, w jednoosobowych spółkach jednostek samorządu terytorialnego funkcję zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełnią organy wykonawcze tych jednostek samorządu terytorialnego. Prezydent Miasta Słupsk jako jedyny udziałowiec Spółki posiada uprawnienia przewidziane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a ponadto, zgodnie z aktem założycielskim spółki, posiada w szczególności prawo do: uchwalania rocznych planów ekonomiczno-finansowych Spółki oraz podejmowania uchwał w innych istotnych sprawach dotyczących działalności Spółki oraz przykazywanie Radzie Nadzorczej kompetencji do uszczegółowienia celów zarządczych członków Zarządu, wag tych celów, a także obiektywnych i mierzalnych kryteriów ich realizacji i rozliczania.

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej, tj. Trzy Fale sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego (Miasto Słupsk) sprawującego kontrolę, co potwierdza wiarygodna prognoza handlowa przygotowana przez Spółkę;

c) w kontrolowanej osobie prawnej, tj. Trzy Fale sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, Miasto Słupsk jest jedynym udziałowcem Spółki.

VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Zamówienie będzie realizowane od 1.09.2019 do 31.12.2031 r.

VII. OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY.

Ogłoszenie o którym mowa w art. 66 ust. 2 Pzp zostało przekazane do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej w dniu 19 lutego 2018 r., pod numerem 2018-027590.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
ZASTĘPCA PREZYDENTA