Zarządzenie 317 /PoM/2018
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 9 marca 2018r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Miasta Słupsk położonej w Słupsku przy ul. Juliana Niemcewicza 23.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018r. poz. 130), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121), art. 8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2015r. poz. 1892)

zarządzam, co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr 11 o pow. użytkowej 53,83 m^2, położony w budynku przy ul. Juliana Niemcewicza 23 wraz z udziałem 642/10000 we własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr 228/2 o powierzchni 287 m^2 w obrębie nr 6 dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1S/00024920/8.

§2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w § 1. nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§3.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Polityki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 317/ PoM/2018
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 9 marca 2018r.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. Juliana Niemcewicza 23 przeznaczonej do zbycia.

L.p.	Położenie, nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu zbycia	Cena lokalu zł	Cena udziału w gruncie zł	Wysokość (%) opłat z tytułu użytkowania wieczystego		UWAGI:
		Nr dz. Nr obr.	pow. m^2				I opłata 25 %	opłaty roczne 1%	
1.	ul. J.Niemcewicza 23 KW SL1S/00024920/8	228/2 obr. 6	287 m^2	Samodzielny lokal mieszkalny nr 11 o pow. 53,83 m^2 oraz udział 642/10000 w prawie własności części wspólnych nieruchomości oraz w prawie użytkowania wieczystego działki	104.100 zł	**2**.810zł	25% wartości udziału w gruncie	1% wartości udziału w gruncie	Grunt – wieczyste użytkowanie Lokal – własność na II piętrze

- pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami).
- nieruchomość położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ustawy obejmujący okres 6 tygodni upływa w dniu .....2017 roku.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta