Zarządzenie Nr 403/ZNB/2018
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 27 marca 2018r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Słupska – oznaczonej numerem działki 224/10 o pow. 381 m² w obr. 6, położonej w Słupsku przy ul. Niemcewicza oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie: art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, poz. 2232, z 2018r. , poz. 130), art.13 ust.1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r, poz. 121, poz. 50) zarządzenia Nr 256/GN/2016 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 18.04.2016r. w sprawie określenia trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości gruntowych będących w zasobach Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Słupska i ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy tych nieruchomości

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości niezabudowanej o łącznej pow. 381 m² położonej w Słupsku przy ul. Niemcewicza oznaczonej numerem działki 224/10 w obr. 6 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres trzech lat.

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami i Biznesu Urzędu Miejskiego w Słupsku

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 403/ZNB/2018

Prezydenta Miasta Słupska z dnia 27 marca 2018

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Miasta Słupska

Obręb	6
Nr części działki	224/10 KW SL1S/00034312/6
powierzchnia do dzierżawy (m²)	381 (219 + 162)
Położenie nieruchomości	Słupsk ul. Niemcewicza
Cel przeznaczenia nieruchomości	Ogródek przydomowy
Okres dzierżawy	3 lata
Czynsz dzierżawny (roczny)	*** 2,00 zł/m² +** obowiązujący podatek VAT (nie mniej niż 100 zł netto od zawartej umowy dzierżawy), pierwszy czynsz płatny z góry w terminie dwóch miesięcy licząc od dnia podpisania umowy dzierżawy, a każdy następny w terminie do 31 maja każdego roku dzierżawy.
Funkcja w planie	Tereny mieszkaniowe wielorodzinne

***** *Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*
Waloryzacji dokonuje się z dniem 1 kwietnia każdego roku bez konieczności zmiany umowy, począwszy od 2018r.

Z up. Prezydenta

Miasta Słupska
Marek Biernacki
Zastępca Prezydenta