Zarządzenie Nr 522/PoM/2018
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 24 kwietnia 2018r

w sprawie przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 24, stanowiącej własność Miasta Słupsk.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, Dz. U. z 2018r. poz. 130), art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121), art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr 9 o pow. użytkowej 40,99 m^2, położony w budynku przy ulicy Wileńskiej 24 wraz z udziałem 560/10000 we własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr 355/2 o pow. 252 m^2 w obrębie 6, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1S/00031729/1.

§ 2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w § 1. nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§ 3.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Polityki Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 522/PoM/2018
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 24 kwietnia 2018r.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. Wileńskiej 24 przeznaczonej do zbycia.

L.p.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu zbycia	Cena lokalu mieszkalnego zł	Cena udziału w gruncie zł	Wysokość (%) opłat z tytułu użytkowania wieczystego		UWAGI:
		Nr dz. obr.	Pow. m^2				I opłata 25 %	opłaty roczne 1%	
1.	ul. Wileńskiej 24 KW SL1S/00031729/1	355/2 obr. 6	252 m^2	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 9 o pow. 40,99 m^2 oraz udział 560/10000 w prawie własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki	99 800,00 zł	2 180,00 zł	25% wartości udziału w gruncie	1% wartości udziału w gruncie	Grunt – wieczyste użytkowanie Lokal – własność Lokal położony na II piętrze

- pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121)
- Nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy obejmujący okres 6 tygodni, upływa w dniu 05 czerwca 2018

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Krystyna Danilecka-Wojewódzka
Zastępca Prezydenta