**Prezydent Miasta Słupska**

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych- **gruntów rolnych** stanowiących własność Miasta Słupska, położonych przy ul. Owocowej w Słupsku, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 167, 169, 171, 173, 175, 176, 177, 178, 181, 183, 184, 185, 186, 187, 189, 190, 191, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 206, 207, 208, 209, 210, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222 w obr. 4 o łącznej powierzchni gruntu 36, 0449 ha **z przeznaczeniem na uprawy rolne** z zachowaniem niżej wymienionych warunków:

- okres dzierżawy : **3 lata**
- cena wywoławcza w wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: 16.291,38 zł
- wadium 1500,00 zł
- postąpienie 170,00 zł

Do wylicytowanej ceny za dzierżawę nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. **Czynsz płatny rocznie z góry w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku dzierżawy.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2019 r. w sali Nr 211 Urzędu Miejskiego o godz. 10$^{oo}$, Plac Zwycięstwa 3 ( II piętro). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do 19.02.2019 r. na konto Miasta Słupska mBank S.A. 08114011530000217542001011.**

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Osobie, która wygra przetarg, wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy.
Osoba, która przystąpi do przetargu może zapoznać się z warunkami umowy, która będzie obowiązywała po rozstrzygnięciu przetargu w terminie 7 dni przed datą rozpoczęcia przetargu.
Osobie, która wygra przetarg, a uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy wpłaconego wadium nie zawraca się.
Osoby przystępujące do przetargu reprezentujące oferentów, powinny posiadać notarialne pełnomocnictwo. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający tożsamość.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w pokoju nr 214 a Urzędu Miejskiego w Słupsku lub telefonicznie pod numerem telefonu 59 84-88-388.

Prezydent Miasta Słupska zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn w trybie właściwym dla ogłoszenia.