Zarządzenie Nr 329/ZNB/2019
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 1 kwietnia 2019r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Słupska – część działki nr 463/3 o pow. 439 m² obr. 6, położonej w Słupsku przy ul. Wojska Polskiego oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie: art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018 , poz. 130), art.13 ust.1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r, poz. 2204 ze zm.), zarządzenia Nr 256/GN/2016 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 18.04.2016r. w sprawie określenia trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości gruntowych będących w zasobach Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Słupska i ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy tych nieruchomości oraz zarządzenia Nr 439/ZNB/2018 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 6 kwietnia 2016r. w sprawie określania trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości gruntowych będących w zasobach Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Słupska i ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy tych nieruchomości

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną stanowiącą część działki nr 463/3 w obr. 6 o pow. 439 m² położoną w Słupsku przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem na poprawę warunków funkcjonowania wspólnoty na okres 3 lat.

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami i Biznesu Urzędu Miejskiego w Słupsku

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marek Goliński
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 329/ZNB/2019

Prezydenta Miasta Słupska z dnia 1 kwietnia 2019

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym stanowiących własność Miasta Słupska

Obręb	6
Nr części działek	463/3 KW SL1S/00059825/6
powierzchnia do dzierżawy (m^2)	439
Położenie nieruchomości	Słupsk ul. Wojska Polskiego
Cel przeznaczenia nieruchomości	Poprawa warunków funkcjonowania wspólnoty
Okres dzierżawy	3 lata
Czynsz dzierżawny	* 0,20zł /m^2+ obowiązujący podatek VAT płatny z góry do 31 maja każdego roku dzierżawy
Funkcja w planie	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.

** Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*
Waloryzacji dokonuje się z dniem 1 kwietnia każdego roku bez konieczności zmiany umowy, począwszy od 2019r.

Z up. Prezydenta

Miasta Słupska
Marek Goliński
Zastępca Prezydenta