UMOWA NR ZP. ...../2019 *(projekt umowy)*

W dniu ..... 2019 roku w Słupsku pomiędzy:

Miastem Słupsk, z siedzibą w Słupsku, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507,

które reprezentuje:

.....,

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

.....,

którą reprezentuje:

.....,

zwanym **„Wykonawcą”**,

zawarta została umowa o następującej treści:

W rezultacie dokonania na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 11986 z późn. zm.) przez zamawiającego wyboru wykonawcy na wykonanie zamówienia „Okresowa modernizacja poziomej i wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej dla obszaru miasta Słupsk - etap II - realizacja projektu technicznego szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej” (postępowanie Nr ZP.....) została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a wykonawca zobowiązuje się wykonać „Okresową modernizację poziomej i wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej dla obszaru miasta Słupsk - etap II - realizacja projektu technicznego szczegółowej osnowy wysokościowej”.
2. Szczegółowy rzeczowy zakres prac określają warunki techniczne stanowiące **Załącznik Nr 1 do umowy.**
3. **Załącznik Nr 2 do umowy** stanowi wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia oraz upoważnionych przez Wykonawcę do wykonywania prac.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością, wymaganą w stosunkach danego rodzaju, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa. Przez należytą staranność Strony rozumieją w szczególności wykonywanie umowy w sposób skrupulatny i rzetelny, sumienny, rozważny z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
5. Koszty realizacji zadania Wykonawca ponosi we własnym zakresie.
6. Strony zobowiązują się do współdziałania przy wykonywaniu umowy.

§2.

TERMIN WYKONANIA

Ustala się termin wykonania prac przedmiotem zamówienia, szczegółowo opisanych w warunkach technicznych, o których mowa w § 1 ust. 2, **do dnia 29 listopada 2019 r.**

§3.

KONTROLA WYKONANIA ORAZ ODBIÓR PRAC

1. Do dokonania kontroli i odbioru prac przedmiotu umowy Prezydent Miasta Słupska powoła komisję.
2. Przedmiot zamówienia będzie podlegał kontroli w terminie dwóch tygodni od daty przekazania dokumentacji, szczegółowo opisanej w warunkach technicznych zawartych w **Załączniku Nr 1 do umowy,** zakończonej sporządzeniem protokołu kontroli przez Zamawiającego. Czas trwania kontroli przeprowadzanych przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w terminach wymienionych w § 2.
3. Nieprawidłowości i braki przedmiotu umowy wykazane w protokołach kontroli Wykonawca zobowiązany jest poprawić i przedłożyć do ponownej kontroli w terminie 14 dni od dnia otrzymania protokołu kontroli.
4. Protokół kontroli nie zawierający wyszczególnionych nieprawidłowości i braków stanowić będzie podstawę przyjęcia dokumentacji do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
5. Za termin zakończenia prac uważa się termin złożenia dokumentacji z wykonanych prac która nie zawiera nieprawidłowości i braków.

§4.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie usługi Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ….....zł (słownie: ….....) w tym VAT …. % ….....zł
2. Faktura VAT zostanie wystawiona na następujące dane Zamawiającego: **Miasto Słupsk**, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507.
3. Zapłata należności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT, po przekazaniu przez Zamawiającego protokołu kontroli nie zawierającego wyszczególnionych wad i braków.
4. Wynagrodzenie za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace płatne będzie przelewem w ciągu 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT określonej w ustępie 2.
5. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

§5.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt nieprawidłowości i braków, które ujawnią się w przedmiocie umowy. Usuwanie nieprawidłowości i braków następować będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego powiadomienia o nieprawidłowościach i brakach.
2. Termin gwarancji wynosi ….. miesiące i rozpoczyna się w dniu następnym po dniu dokonania odbioru całości prac objętych umową.

3. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanych prac objętych niniejszą umową wygasają z upływem 2 lat , licząc od dnia terminu usunięcia wad. Do zachowania uprawnień z tytułu rękojmi za wady wystarcza, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.

§6.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie.

§ 7.

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w następujących przypadkach:
   1) gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową lub z nienależytą starannością,
   2) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył prace w wymaganym terminie.

§8.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust 1, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy bez wad i braków.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50% kwoty brutto umowy określonej w § 4 ust. 1.
3. W przypadku wykrycia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, a po przekroczeniu tego terminu zostaną naliczone kary umowne w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

§9.

ZMIANY UMOWY

1. W przypadku zaistnienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (w tym: wyłączna wina Zamawiającego, siła wyższa), Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy dodatkowego terminu na realizację prac objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian osób realizujących przedmiot umowy, określonych w wykazie osób, stanowiącym **Załącznik Nr 2 do umowy.** Osoba musi spełniać warunek udziału w postępowaniu zawarty w Zaproszeniu do składania ofert.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 i 2 jest złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian oraz wyrażenie zgody Zamawiającego na ich dokonanie.

§10.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych ustaw właściwych do przedmiotu umowy.
2. Do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie właściwy sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

WYKONAWCA: **ZAMAWIAJĄCY:**