Zarządzenie 1003/ZN/2019
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 6 listopada 2019r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Słupsku przy ulicy Przemysłowej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 25 ust 1, art.28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, 1716, 1924), art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz.1309, poz. 1571, poz.1696, 1815), §1 Uchwały Nr XXXVII/421/05 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 23 lutego 2005r. w sprawie określania zasad zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną przeznaczoną pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej, położoną w Słupsku przy ulicy Przemysłowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 692 o pow. 4.461m² w obrębie 12 miasta Słupska, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1S/00038011/4.

§ 2.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załącznik do zarządzenia 1003/ZN/2019
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 6 listopada 2019r.

W Y K A Z

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej położona w obrębie 12 miasta Słupska przy ulicy Przemysłowej

- nieruchomość oznaczona jako działka nr 692 o powierzchni 4.461m², dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1S/00038011/4,
- cena wywoławcza nieruchomości: 950.000,00zł,
- do wylicytowanej ceny za nabycie nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT,
- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Przemysłowa" przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie o funkcji: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej 01.28.MW,U.,
- na powyższym terenie znajdują się liczne drzewa i krzewy,
- przez nieruchomość przebiega napowietrzny przewód ciepłowniczy, podziemny przewód kanalizacyjny, podziemny przewód wodociągowy, podpory słupowe przewodów, studzienki kanalizacyjne,
- nieruchomość jest ogrodzona,
- nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym,
- możliwość podłączenia energii elektrycznej, doprowadzenia sieci gazowej lub cieplnej należy uzgodnić z gestorami sieci,
- forma zbycia: własność,

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zmianami), upływa w dniu 18.12.2019r.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA