Zarządzenie Nr 72/ZN/2020
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 3 lutego 2020r

w sprawie przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) położonej w Słupsku przy ul. Henryka Sienkiewicza 4 stanowiącej własność Miasta Słupsk .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506,1309,1571,1696,1815), art.13 ust.1art.25 ust.1, art.34 ust.1pkt 3, art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65), art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019 r. poz. 737,1309,1469)

zarządzam , co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr 18 o pow. użytkowej 54,91m^2 z pom. przynależnym o pow. 10,32m^2 położony w budynku przy Henryka Sienkiewicza 4 i udziałem 46/1000 we własności części wspólnych budynku i w prawie własności działki gruntu oznaczonej nr 572/2 o pow. 533m^2 w obrębie 6, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1S/00024895/3.

§ 2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w § 1. nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§ 3.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marta Makuch
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia Nr 72/ZN/2020
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 3.02.2020.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy Henryka Sienkiewicza 4 , przeznaczonej do zbycia .

L.p.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu	Cena nieruchomości	UWAGI:
		Nr dz.	Pow.			
1.	Henryka Sienkiewicza 4 KW SL1S/00024895/3	572/2 obr. 6	533 m^2	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 18 o pow. użytkowej 54,91m^2 z pom. przynależnym o pow. 10,32m^2 położony w budynku przy Henryka Sienkiewicza 4 i udziałem 46/1000 w prawie własności części wspólnych budynku i w prawie własności działki	116.100,00zł.	Grunt – własność Lokal – własność Lokal położony na II piętrze

- pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają osoby , o których mowa w art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65)
- Nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami wbudowanymi .
- Nieruchomość Sinkiewicza 4 decyzją nr KL-II-5340/7/89 z dnia 14.03.1989r wpisana została do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem A- 1268
- termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 , ustawy obejmujący okres 6 tygodni, upływa w dniu 16.03.2020

Z up. Prezydenta
Miasta Słupska
Marta Makuch
Zastępca Prezydenta