Zarządzenie Nr 234/ZN/2021
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 29 marca 2021r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1140/ZN/2019 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 23 grudnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Słupsku przy ulicy Niemena oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1, art. 28 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, poz. 234), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), §1 Uchwały Nr XXXVII/421/05 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 23 lutego 2005r. w sprawie określania zasad zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska

Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załącznik do zarządzenia Nr 234/ZN/2021
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 29 marca 2021r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Słupsku przy ulicy Niemena

- działka nr 53 o powierzchni 1198 m^2 cena wywoławcza 120.000 zł
- do wylicytowanej ceny za nabycie nieruchomości zostanie doliczony należny VAT
- dla działki nr 53 położonej w obrębie 8 miasta Słupska Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1S/00034211/8
- działka nr 53 znajduje się na obszarze miasta objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Dzielnica Mieszkaniowa Zachód" na terenie o funkcji: mieszkalnej jednorodzinnej (12.MN)
- przez teren działki nr 53 przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia wraz z podporami przewodów oraz podziemna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 53 możliwa jest pod warunkiem przebudowy elektroenergetycznych linii napowietrznych
- działka nr 53 posiada użytek RIIIa – nabywca zobowiązany jest do wyłączenia działki z produkcji rolniczej
- na działce nr 53 znajdują się drzewa i betonowa budowla - zasobnik
- nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym
- możliwość podłączenia do infrastruktury technicznej należy uzgodnić z gestorami sieci
- forma zbycia: własność

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami) upływa w dniu10.05.2021roku

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska

Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA