Zarządzenie Nr 726/ZN/2021
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 2 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Miasta Słupsk położonej w Słupsku przy ul. Stanisława Małachowskiego 2 oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815), art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048)

zarządzam, co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr 5 o pow. użytkowej 43,12 m^2 z pomieszczeniem przynależnym o pow. użytkowej 7,62 m^2 położony przy ul. Stanisława Małachowskiego w budynku nr 2 wraz z udziałem 930/10000 we własności części wspólnych budynku i w prawie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 294/19 o powierzchni 280 m^2 w obrębie nr 6, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1S/00058453/0.

§2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w § 1. nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§3.

Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
MIASTA SŁUPSKA
Marek Goliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załącznik do Zarządzenia Nr 726/ZN/2021
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 2 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. Stanisława Małachowskiego 2 przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu zbycia	Łączna wartość nieruchomości	UWAGI:
		Nr dz. Nr obr.	Pow. m^2			
1.	ul. Stanisława Małachowskiego 2 KW SL1S/00058453/0	294/19 obr. 6	280 m^2	Samodzielny lokal mieszkalny nr 5 o pow. 43,12 m^2 z pomieszczeniem przynależnym o pow. użytkowej 7,62 m^2 wraz z udziałem 930/10000 w prawie własności części wspólnych nieruchomości oraz w prawie własności działki gruntu	128 900 zł	Grunt zbywany na współwłasność Lokal położony na I piętrze

– pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mają osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 815),
– nieruchomość położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
– termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy obejmujący okres 6 tygodni upływa w dniu 14 października 2021 roku.

Z up. PREZYDENTA
MIASTA SŁUPSKA
Marek Goliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA