UMOWA Nr 71/GKiOŚ/2017

zawarta w dniu 25 września 2017 roku w Słupsku, pomiędzy:

Miastem Słupsk z siedzibą w Słupsku przy ul. Plac Zwycięstwa 3, zwanym dalej **„Zamawiającym"**, reprezentowanym przez:

Marka Biernackiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Słupska

a

DACSYSYEM Sp. z o.o.

ul. Okulickiego 2c1, 80-041 Gdańsk

NIP 583-316-36-39, REGON 222002493

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą"**,

reprezentowanym przez **Tomasza Kosiaka** - Prezesa Zarządu, Lidera Konsorcjum DACSYSTEM-Fundacja ARMAAG (według Umowy Konsorcjum zawartej w dniu 24.08.2017 roku pomiędzy DACSYTEM Sp. z o.o. 80-041 Gdańsk ul. Okulickiego 2c1 a Fundacją ARMAAG 80-243 Gdańsk ul. Brzozowa 15A).

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania polegającego na opracowaniu bazy źródeł niskiej emisji w obszarze ulic położonych w obrębie 6, 12, 13, 14, 18 Miasta Słupska.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy wszystkie dokumenty i informacje będące w jego posiadaniu, pomocne przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, jak również, jeśli zajdzie taka potrzeba, przekaże stosowne pismo potwierdzające uprawnienia Wykonawcy do pozyskiwania informacji na potrzeby opracowania przedmiotowej dokumentacji.

2. W przypadku stwierdzenia, iż informacje przekazane przez Zamawiającego są niewystarczające lub za mało szczegółowe, Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania informacji z innych źródeł we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać otrzymane materiały i informacje jedynie do wykonania umówionego opracowania.
4. Strony umowy zobowiązują się do nie ujawniania osobom trzecim tajemnic handlowych oraz informacji przekazywanych sobie wzajemnie w formie ustnej, pisemnej lub w postaci materialnej oraz utrwalonej na jakimkolwiek nośniku informacji, bez pisemnej zgody drugiej Strony chyba, że będzie to niezbędne ze względu na toczące się postępowanie administracyjne.
5. Strony dopuszczają możliwość przekazywania wyjaśnień i informacji niezbędnych do wykonania niniejszej umowy drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty elektronicznej - ze strony Wykonawcy:

   Pani Michalina Bielawska, e-mail michalina@armaag.gda.pl,

   Pani Danuta Zgoda, e-mail danuta.zgoda@armaag.gda.pl

   ze strony Zamawiającego:

   Pani Barbara Majkowska, e-mail b.majkowska@um.slupsk.pl

   Pani Monika Kowalczyk, email: m.kowalczyk@um.slupsk.pl.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dotrzymania terminów przedłożenia przedmiotu zamówienia wskazanych § 4. Złożenie dokumentacji dotyczy wersji ostatecznej, przy uwzględnieniu prawa do wniesienia ewentualnych uwag Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest wydać opracowanie Zamawiającemu w Urzędzie Miejskim w Słupsku przy ul. Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk.
8. Zamawiający obowiązany jest odebrać opracowanie, które Wykonawca wydaje mu zgodnie z umową.
9. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 3

Prawa autorskie

1. Autorskie prawa majątkowe przysługujące Wykonawcy lub jego podwykonawcom do utworów powstałych w związku z wykonaniem dzieła Wykonawca przenosi na Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:

a) utrwalenie i zwielokrotnienie przez wytworzenie egzemplarzy utworu techniką drukarską i techniką cyfrową;
b) wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy utworu;
c) publiczne wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. W szczególności Zamawiającemu służy prawo do wykonywania kopii utworu w dowolnej ilości, formacie, wprowadzania utworu do pamięci komputera w dowolnej ilości i formacie, do publicznej prezentacji oraz do wykonywania i rozporządzania opracowaniem utworu (adaptacjami, przeróbkami itp.) dla potrzeb Zamawiającego.
3. Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworów oraz wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych do utworów.
4. W odniesieniu do utworów objętych autorskimi prawami majątkowymi podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się, że podwykonawcy przeniosą na Zamawiającego te prawa odpowiednio na zasadach określonych w ust. 1-3.

§ 4
Terminy wykonania

Termin wykonania przedmiotu zamówienia w przedmiocie wykonania zadania polegającego na opracowaniu bazy źródeł niskiej emisji w obszarze ulic położonych w obrębie 6, 12, 13, 14, 18 Miasta Słupska - od dnia podpisania umowy **do 01.12.2017 roku.**

§ 5
Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia wynosi:
   cena brutto: **20 000,00** złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100);
   cena netto: **16 260,16** złotych (słownie: szesnaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 16/100); podatek VAT: **23** % w kwocie: **3 739,84** złotych (słownie: trzy tysiące siedemset trzydzieści dziewięć złotych 84/100).
2. Wynagrodzenie ustala się na cały okres obowiązywania umowy i nie może ulec zmianie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego.

5. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury nie wcześniej, niż po wykonaniu przedmiotu zamówienia. Wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym.
6. W przypadku opóźnienia przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca może dochodzić odsetek ustawowych.
7. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   a) z tytułu rozwiązania umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę** w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 5 ust. 1,
   b) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym § 4 w wysokości **100,00 zł brutto** (sto złotych 00/100) za każdy dzień z tytułu zwłoki,
   c) zwłoki w usunięciu wad - w wysokości **100,00 zł brutto** (sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad, nie dłuższego jednak niż 14 dni.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do kumulacji kar umownych z różnych tytułów.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.

§ 7

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuści zmianę umowy dotyczącą jedynie umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
   a) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
   b) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usług, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu realizacji zamówienia Wykonawca winien niezwłocznie poinformować pisemnie Zamawiającego.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową lub nienależytą starannością.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy do dnia ustania obowiązywania umowy.
3. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem Stron.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej Strony.

§ 10

Roszczenia i spory

Spory wynikające z umowy o dzieło Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

ZAMAWIAJĄCY:

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marek Biernacki
ZASTĘPCA PREZYDENTA

SKARBNIK MIASTA
mgr inż. Artur Michałuszek

WYKONAWCA:

PREZES ZARZĄDU
Tomasz Kosiak

DACSYSTEM Sp. z o.o.
80-041 Gdańsk, ul. Okulickiego 2c1
NIP 583-316-36-39 REGON 222002493

Załącznik Nr 1 do Umowy Nr 71/GKiOŚ/2017
z dnia 25 września 2017 roku

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
polegającego na opracowaniu bazy źródeł niskiej emisji
w obszarze ulic położonych w obrębie 6, 12, 13, 14, 18 Miasta Słupska

Baza będzie kluczowym elementem systemu zarządzania jakością powietrza atmosferycznego, którego dobre parametry mają wpływ na poczucie komfortu życia społeczności lokalnej. Pozyskiwane informacje posłużą do wskazania obszarów interwencji, przygotowania odpowiednich planów w tym zakresie oraz oceny efektów ekologicznych podejmowanych działań.

Baza dotyczyć będzie obszaru następujących ulic:

OBRĘB 6

ul. Armii Krajowej
ul. Bałtycka
ul. Józefa Bema
ul. Władysława Broniewskiego
ul. Jana Długosza
ul. Filmowa
ul. Grodzka
ul. Jasna
ul. Jedności Narodowej
ul. Kaszubska
ul. Jana Kilińskiego
ul. Kołłątaja
ul. Marii Konopnickiej
ul. Mikołaja Kopernika
ul. Tadeusza Kościuszki
ul. Krakusa
ul. Zygmunta Krasińskiego
ul. Krzywa
ul. Anny Lajming
ul. Stanisława Małachowskiego
ul. Adama Mickiewicza
ul. MKS Cieśliki
ul. Gustawa Morcinka
ul. Morska
ul. Murarska
ul. Mieczysława Niedziałkowskiego
ul. Juliana Niemcewicza
ul. Elizy Orzeszkowej
ul. Piekiełko
ul. Podchorążych
ul. Podgórna
ul. ks. Józefa Poniatowskiego
ul. Portowa
ul. Powstańców Warszawskich
ul. Bolesława Prusa
ul. Przechodnia
ul. Władysława Reymonta
ul. Henryka Sienkiewicza
ul. gen. Władysława Sikorskiego
ul. Słowiańska
ul. Ludwika Solskiego
ul. Stefana Starzyńskiego
ul. Stanisława Staszica
ul. Tramwajowa
ul. Traugutta
ul. Wandy
ul. Ludwika Waryńskiego
ul. Wielicka
ul. Wileńska
ul. Wojska Polskiego
ul. Wolności
ul. Stanisława Wyspiańskiego
ul. Ludwika Zamenhoffa
ul. Zamiejska
Plac Zwycięstwa
ul. Stefana Żeromskiego
ul. Żwirki i Wigury

Kwiat

OBRĘB 12

ul. Cecorska
ul. Chocimska
ul. Cicha
ul. Jana Kasprowicza
ul. Bolesława Krzywoustego
ul. Legnicka
ul. Miedziana
ul. Władysława Orkana
ul. Pomorska
ul. Poprzeczna
ul. Poznańska
ul. Przemysłowa
ul. Rzemieślnicza
ul. Słoneczna
ul. Karola Szymanowskiego
ul. Henryka Wieniawskiego
ul. Witkacego
ul. Wrocławska
ul. Zielona
ul. Złota
ul. Żelazna

OBRĘB 13

ul. Fryderyka Chopina
ul. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Dąbrowskiego
ul. Dąbrówki
ul. Deotymy
ul. Długa
ul. Dominikańska
ul. Drewniana
ul. Garncarska
ul. Władysława Jagiełły
ul. Jana Pawła II
ul. Stefana Jaracza
ul. Błogosławionego Bronisława Kostkowskiego
ul. Kowalska
ul. Jana Kozietulskiego
ul. Witolda Lutosławskiego
ul. Ignacego Łukasiewicza
ul. Mieszka I
ul. Mikołajska
ul. Młyńska
ul. Stanisława Moniuszki
ul. Michała Mostnika
ul. Na Wzgórzu
ul. Nowobramska
ul. Nowowiejska
ul. Francesco Nullo
ul. Ogrodowa
ul. Ignacego Jana Paderewskiego
ul. Partyzantów
ul. Płowiecka
ul. Henryka Pobożnego
ul. Polna
ul. Prosta
ul. Psie Pole
ul. Rybacka
ul. Rynek Rybacki
ul. Sądowa
ul. Sierpinka
ul. Juliusza Słowackiego
ul. Stary Rynek
ul. Wita Stwosza
ul. Tadeusza Sygietyńskiego
ul. Szarych Szeregów
ul. Szkolna
ul. Św. Ojca Pio
ul. Św. Piotra
ul. Świętopełka
ul. Teatralna
ul. Tuwima
ul. Wiejska
ul. Józefa Wybickiego
ul. Zamkowa

OBRĘB 14

ul. Edmunda Biernackiego
ul. Tadeusza Browicza
ul. Chabrowa
ul. Wiktora Degi
ul. Jana Druyffa
ul. Fiołkowa
ul. Gdańska
ul. Jana Gellerta
ul. Adama Grucy
ul. Hołdu Pruskiego
ul. Rabina dr Maxa Josepha
ul. Klonowa
ul. Kwiatowa
ul. Lawendowa
ul. Joachima Lelewela
ul. Lipowa
ul. Prof. Lotha
ul. Makowa
ul. dr Alfonsa Modrzejewskiego
ul. Obrońców Wybrzeża
ul. Wiktora Orłowskiego
ul. Owocowa
ul. Piastów
ul. Raszyńska

ul. Różana
ul. Prof. Ludwika Rydygiera
ul. Wiśniowa
ul. Wysoka

OBRĘB 18

ul. Akacjowa
ul. Romana Awstrica
ul. Krzysztofa Arciszewskiego
ul. Brzozowa
ul. Ks. Brzóski
ul. Bukowa
ul. Dezyderego Chłapowskiego
ul. Cisowa
ul. Cyprysowa
ul. Dębowa
ul. Głogowa
ul. Hubalczyków
ul. Jałowcowa
ul. Jarzębinowa
ul. Jaworowa
ul. Jesionowa
ul. Jodłowa
ul. Kalinowa
ul. Kasztanowa
ul. Rafała Krajewskiego
ul. Leszczynowa
ul. Modrzewiowa
ul. Nad Śluzami
ul. Parkowa
ul. Pogodna
ul. Ignacego Prądzyńskiego
ul. gen. Kazimierza Pułaskiego
ul. Racławicka
ul. Spacerowa
ul. Świerkowa
ul. Topolowa
ul. Wierzbowa

Baza przygotowana zostanie w formie edytowalnej, w arkuszach excelowych dedykowanych każdemu obrębowi, z układem danych umożliwiających wykorzystanie w działaniach związanych z ograniczaniem niskiej emisji oraz poprawą efektywności energetycznej budynków. Zakres informacji wprowadzanych do bazy obejmie minimum informacje o parametrach technicznych budynku, stanie technicznym i energetycznym w zakresie możliwym do uzyskania danych z innych dokumentów, sposobie ogrzewania. W strukturze bazy danych znajdą się aktualne wskaźniki emisji z rożnych rodzajów paliwa oraz uproszczone wskaźniki efektywności energetycznej budynków wykorzystujące wykonane audyty energetyczne. W ramach zadania zostanie wykonana wizualizacja wyników w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich w układzie 1992 lub 2000 obowiązujących w Polsce na podstawie przygotowanej bazy źródeł niskiej emisji na obszarze ulic położonych w obrębach: 6, 12, 13, 14, 18 Miasta Słupska.

Opracowanie całości dokumentacji winno być poprzedzone pracami nad określeniem aktualnego stanu źródeł niskiej emisji we wskazanym obszarze Słupska oraz zebraniem, zweryfikowaniem i usystematyzowaniem informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem bezpośredniego kontaktu z indywidualnymi podmiotami bądź jednostkami oraz wizytami studyjnymi na wymienionych ulicach, celem potwierdzenia aktualności zasobu danych).

Kwiat

Przedmiotową bazę źródeł niskiej emisji należy przedłożyć w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku danych, w formacie pliku dostosowanym do programów kalkulacyjnych, a w zakresie wizualizacji danych - w pliku graficznym oraz w wersji edytowalnej z programu GIS .

PREZES ZARZĄDU
Tomasz Kosiak

DACSYSTEM Sp. z o.o.
80-041 Gdańsk, ul. Okulickiego 2c1
NIP 583-316-36-39 REGON 222002493

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marek Biernacki
ZASTĘPCA PREZYDENTA