CRU 882

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.	
Nazwa Projektu	„Poprawa efektywności energetycznej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków""
Nr wniosku o dofinansowanie:	RPPM.10.02.01-22-0006/16

UMOWA Nr WI.08/2017

zawarta w dniu 17.10.2017 r. w Słupsku, pomiędzy:
Miastem Słupsk, pl. Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk
zwanym dalej „Zamawiającym", reprezentowanym przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Słupska - Marka Biernackiego

a

Wykonawcą prowadzącym działalność zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą **Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych „LEŚ" Paweł Leś, z siedzibą: 76-012 Żydowo** 88A, NIP 957-000-61-39, REGON 3300487417; biuro: ul. Dzierżęcińska 56, 75-669 Koszalin, tel. 696-188-144, tel/fax 94/347-74-81, e-mail pub.les@wp.pl
zwany dalej „Wykonawcą, reprezentowanym przez:
Pełnomocnika - Tadeusza Lesia

na podstawie art. 4 pkt 8 w powiązaniu z art. 6a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania drabiny wraz z dostawą i montażem na budynku dobudówki przy sali gimnastycznej na terenie V Liceum Ogólnokształcącego w Słupsku.
2. Usługa wykonana zostanie w ramach zadani: Poprawa efektywności energetycznej Obszaru Funkcjonalnego Miasta Słupska poprzez termomodernizację budynków.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót: 1 miesiąc od dnia podpisania umowy, tj. 17.11.2017 r.

§ 3

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.
2. Wykonawca, oświadcza, że zapoznał się z warunkami i miejscem wykonania umówionych robót budowlanych i wykona je zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, za cenę określoną w § 6 ust. 1 umowy.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru: Dariusz Filiczkowski
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną : Dariusz Górski

§ 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych oraz zabezpieczy we własnym zakresie wodę, energię elektryczną oraz pozostałe niezbędne elementy placu budowy oraz będzie ponosił koszty związane z prawidłową realizacją robót i usunięcia wad.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy i mienia oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania Zamawiającemu w terminie na odbiór robót.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę w toku realizacji umowy - terenu, robót budowlanych, sprzętu lub urządzeń, lub ich części - Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu oraz zobowiązany jest do naprawienia szkód, zniszczeń i uszkodzeń stanu poprzedniego.

§ 6

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma, zgodnie z oferta Wykonawcy, wynagrodzenie :**9.225,00 zł brutto** (słownie: dziewięć tysięcy dwieście dwadzieścia pięć złotych 00/100) w tym VAT .

§ 7

1. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu i odbiorze zamówionych robót, na podstawie faktury VAT wystawionej na Miasto Słupsk, pl. Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507, na rachunek Wykonawcy nr: 10 1020 2791 0000 7202 0110 1559
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia za odebrane roboty w terminie do 30 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanych przez inspektora nadzoru i Wykonawcę.
3. Fakturę należy doręczyć do Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Słupsku, 76-200 Słupsk, pl. Zwycięstwa 1, pok. 101.

§ 8

1. Przedmiotem odbioru będzie cały zakres zamówionych robót budowlanych.
2. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o dacie gotowości robót budowlanych do odbioru.
3. Zamawiający jest obowiązany rozpocząć odbiór w terminie 2 dni roboczych od daty gotowości do odbioru i zakończyć czynności odbiorów terminie do 7 dni od rozpoczęcia odbioru.
4. Zamawiający jest obowiązany powiadomić Wykonawcę o dniu rozpoczęcia odbioru.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi wynosi 36 miesięcy.
3. Wykonawca robót jest obowiązany do usunięcia wad robót budowlanych ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie.

4. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad robót budowlanych w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w drodze wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 2 pkt 2 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary za zwłokę w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 10 % wartości umowy brutto.
4. W przypadku nie kompletnej dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
5. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego.

§ 11

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności, przysługującej mu wobec Zamawiającego, na rzecz osoby trzeciej.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umowa stosuje się obowiązujące przepisy, a w szczególności:
   a) Kodeksu cywilnego,
   b) ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., nr 1409 poz. 1623 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi,
   c) Polskie Normy.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządza się w 3 egz., 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG BUDOWLANYCH
LEŚ Paweł Leś
76-012 ŻYDOWO 88A, tel. 604-317-818
NIP 957-000-61-39
BIURO: ul. Dzierżęcińska 56
75-669 KOSZALIN, tel./fax 94-347-74-81

mgr Paweł Leś
WŁAŚCICIEL

ZAMAWIAJĄCY

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marek Bieniecki
ZASTĘPCA PREZYDENTA

SKARBNIK MIASTA
mgr inż. Artur Michałuszek

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji
mgr inż. Ewa Wittmann - Rudewicz