# Umowa nr RZP.76.2017

o roboty budowlane w systemie zaprojektuj i wybuduj

**Zaprojektowanie, dostawa i instalacja systemu Zewnętrznego Oświetlenia Ratusza Miejskiego w Słupsku**

Zawarta dnia 22.11.2017 r. roku w Słupsku pomiędzy

**Miastem Słupsk, pl.Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk**, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, które reprezentuje:
SEKRETARZ MIASTA SŁUPSKA - IWONA WÓJCIK

a

**PIK Studio Kasprzak i Pałkus s.c., ul.Żelazna 29/9, 00-806 Warszawa, tel. 22 40 20 320, pikstudio@gmail.com, zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 5213491941, regon 141482521,** zwaną w treści umowy **Wykonawcą,** którą reprezentuje:
**Wspólnik - Jakub Kasprzak**
**Wspólnik - Paweł Pałkus**

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (znak **RZP.271.22.2017**), prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz.1579).

## § 1.

## [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie, dostarczenie, montaż i uruchomienie Systemu Zewnętrznego Oświetlenia Ratusza w Słupsku – etap I.

   *Zadanie realizowane jest w ramach inwestycji pod nazwą* „Renowacja Ratusza Miejskiego w Słupsku przy Placu Zwycięstwa 3".

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określony został szczegółowo w Załączniku nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy (dalej też „**PFU**") – do niniejszej umowy, będącym jej integralną częścią.

3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wszystkich urządzeń i wykonania wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 1 powyżej, niezależnie od tego czy wynika to wprost z umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności zapoznał się z założeniami i oczekiwaniami Zamawiającego wynikającymi z Załącznika nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2.

## [Termin realizacji]

1. Wykonawca wykona **przedmiot umowy do dnia 22 grudnia 2017r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną (bez wad i usterek) datę

zakończenia robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną pisemnie przez nadzór inwestorski Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego prac.

**§ 3.**
**[Udział innych podmiotów w realizacji przedmiotu umowy]**

1. Wykonawca co do zasady realizuje przedmiot umowy w całości siłami własnymi. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcom, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w umowie lub w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Niniejsza umowa nie dopuszcza zawierania umów o dalsze podwykonawstwo.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych podwykonawców i/lub ich ekspertów, a także ich przedstawicieli i pracowników, tak jak za działania, błędy i zaniedbania własne oraz swych przedstawicieli i pracowników.
6. Zgoda Zamawiającego na powierzenie wykonania podwykonawcy jakiejkolwiek części umowy, nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy.
7. Wykonawca, w terminach wynikających z umów zawartych przez niego z podwykonawcami, przedkłada Zamawiającemu następujące dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców:
    a) kserokopię faktury wystawionej przez podwykonawcę na Wykonawcę,
    b) kserokopię przelewu kwoty wynagrodzenia wskazanej na fakturze na konto podwykonawcy,
    c) kserokopię wyciągu z banku dotyczącą w/w przelewu,
    d) oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu kwoty wynagrodzenia wskazanej na fakturze.

**§ 4.**
**[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]**

1. Przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do bieżących kontaktów z Wykonawcą, przy realizacji umowy i odpowiedzialnym za jej rozliczenie jest:
   - Bolesław Hilarecki, tel. 603 940 977, e-mail: b.hilarecki@um.slupsk.pl ,
   - Inspektor nadzoru inwestorskiego : JAROSŁAW REUT 606 998 608
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Zmiana, osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego nie stanowi zmiany Umowy.
4. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji Kierownika umowy – Jakub Kasprzak tel. 505 739 556.

5. We wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy, Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym.

6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

7. Zmiana kierownika umowy może nastąpić w terminie 3 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.

8. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby, o której mowa w ust. 6 nie później niż 3 dni przed planowanym powierzeniem kierowania budową/robotami nowej osobie. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa umowy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

9. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 6, wymaga zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i nie wymaga zmiany Umowy.

10. Wyznaczenie do kierowania wykonaniem prac innej osoby niż wskazana w ust. 6 bez akceptacji Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Prawo odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni od daty stwierdzenia przewidzianej w niniejszym ustępie okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

11. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca natychmiast zawiesi w czynnościach tą osobę i zapewni, że osoba ta opuści teren prac, nie będzie miała żadnego dalszego wpływu na bieg prac oraz związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

12. Strony zobowiązują się do powiadomienia na piśmie o wszelkich zmianach danych określonych w ust. 6, zgodnie z postanowieniami §16 ust. 3 i 4.

**§ 5.**
**[Obowiązki Wykonawcy]**

1. Przy przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się wydać certyfikat zgodności lub deklarację zgodności, o których mowa w art. 5 pkt 9 i 10 ustawy o systemie zgodności (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 655 z późn. zm.) oraz stosowne atesty lub oświadczenie producenta o pochodzeniu towaru.

2. Dostarczone urządzenia muszą być fabrycznie nowe.

3. Wraz z dostawą urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu instrukcje obsługi i konserwacji urządzeń oraz wszelkie inne dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z nich zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem, w tym karty gwarancyjne wydane przez producenta. Wydanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w treści niniejszego ustępu wymaga pisemnego potwierdzenia w treści protokołu odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wszystkie określone w treści niniejszego ustępu dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.

6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania niezbędnych instalacji elektrycznych, teletechnicznych niezbędnych do połączenia wszystkich urządzeń i komponentów.

7. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i zainstalowania sprzętu elektrycznego i sterowniczego, niezbędnego do realizacji zadania.

**§ 6.**
**[Obowiązki Stron]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego kontaktu z Zamawiającym podczas opracowywania dokumentacji projektowej w celu uzyskania jego akceptacji co do treści tej dokumentacji, w tym rodzajów i typów materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

2. Materiały i urządzenia przewidziane w dokumentacji projektowej powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawa Budowlanego) i wymaganiom ST.

3. Dokumentację projektową sporządzoną w ramach przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego pod adres: Plac Zwycięstwa 3 – 76-200 Słupsk, w formie papierowej i elektronicznej.

4. Do dostarczonej dokumentacji projektowej Wykonawca załączy pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

5. Wykonawca może przystąpić do wykonywania prac na podstawie dokumentacji projektowej dopiero po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

6. Wszelkie ustalenia prowadzone między Stronami w trakcie prac nad dokumentacją projektową muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

7. Zamawiający upoważnia ze swojej strony do dokonywania uzgodnień w pracach nad dokumentacją projektową następującą osobę: Bolesław Hilarecki.

8. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć i uwzględnić w dokumentacji projektowej wszelkie rodzaje prac jakie mogą być niezbędne do realizacji umowy.

9. Miejscem przekazania wykonanych projektów będzie siedziba Zamawiającego. Przy przekazywaniu opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jej jakości.

10. Zamawiający zobowiązuje się do ustosunkowania się do przekazanej dokumentacji projektowej w terminie do 7 dni od chwili dostarczenia jej Zamawiającemu.

11. W terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnych uwag Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ustosunkowania się do nich w formie pisemnej.

12. Poszczególne części dokumentacji będą uznane za wiążące pod warunkiem ich akceptacji przez Zamawiającego, po wprowadzeniu korekt wynikających z wyżej wymienionych uwag przez niego zgłoszonych.

13. Całość dokumentacji projektowej, po uzgodnieniu jej brzmienia zgodnie z w/w opisaną procedurą, musi zostać przedstawiona Zamawiającemu celem jej zatwierdzenia.

14. Odbiór opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu Stron.

15. Jeżeli w dokumentacji projektowej zostaną wykryte wady, błędy, braki, niejasności, niespójności lub inne nieprawidłowości, to zarówno one, jak i roboty, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na jakąkolwiek zgodę lub zatwierdzenie dokonane wcześniej przez Zamawiającego.

**16.** W przypadku zmian w dokumentacji projektowej (skutkujących również koniecznością zmiany uzyskanego przez Zamawiającego pozwolenia na wykonanie prac lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót), Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt zamienny podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego na tych samych zasadach co przy pierwotnie przekazywanej dokumentacji, przy zachowaniu terminów ustalonych w § 2.

## § 7.
## [Realizacja umowy]

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnego nadzoru nad realizacją umowy przez wykwalifikowaną kadrę posiadającą odpowiednie kwalifikacje, urządzenia i wyposażenie oraz sprzęt niezbędny do należytej realizacji umowy i zakończenia przewidzianych w niej prac w terminach ustalonych w § 2 oraz:
   1) koordynacji wykonawstwa i podejmowania wszelkich działań organizacyjnych i formalnych niezbędnych do wykonania i zakończenia prac,
   2) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP, normami, wiedzą techniczną oraz na warunkach ustalonych niniejszą umową,
   3) dokonania zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót oraz ich zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   4) strzeżenia mienia znajdującego się na terenie robót a także całego terenu robót przed wstępem osób nieupoważnionych,
   5) zapewnienia przestrzegania przepisów BHP oraz warunków bezpieczeństwa przez osoby upoważnione, przebywające na terenie robót oraz w ich sąsiedztwie,
   6) dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej w 4 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną, atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności z PN na zastosowane materiały,
   7) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
   8) realizowania robót dodatkowych lub zamiennych wyłącznie na podstawie pisemnej akceptacji udzielonej przez Zamawiającego, z wyjątkiem konieczności podjęcia niezbędnych działań spowodowanych sytuacją awaryjną, czyli okolicznością, w której zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, następuje zakłócenie procesów produkcji, funkcjonowania instytucji, urzędów, występuje zagrożenie dla warunków bytowych ludności i gdzie konieczne jest podjęcie natychmiastowych działań dla zminimalizowania strat materialnych,
   9) usuwania z terenu prac niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych oraz odpadów powstających w związku z wykonywaniem prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów przed ich zabudowaniem, w zależności od ich rodzaju, odpowiedni certyfikat zgodności z wymaganą normą (w tym Polską Normą), aprobatę techniczną, atesty, świadectwa jakości itp.

4. Wszelkie zmiany w zastosowanych materiałach muszą być uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, dostarczone urządzenia bądź wykonane roboty, są niezgodne z umową, to koszty badań, rozbiórki i ponownego wykonania z właściwych materiałów lub dostarczenia właściwych urządzeń obciążą Wykonawcę. Nie może to stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

**6.** Wykonawca zobowiązuje się do pełnej koordynacji prac z podmiotem obecnie wykonującym naprawy elewacji budynku Ratusza w sposób umożliwiający niezakłóconą realizację tych prac, w szczególności w zakresie prac wysokościowych. Harmonogram roboczy musi być na bieżąco aktualizowany i akceptowany przez Zamawiającego.

**§ 8.**
**[Gospodarka odpadami]**

1. W przypadku powstawania w trakcie realizacji umowy odpadów, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm., dalej: „ustawa o odpadach") Wykonawca staje się ich wytwórcą i zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających dla niego w tym zakresie z przepisów prawa, w tym z ustawy – Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2016 r., poz. 672, z późn. zm.), ustawy o odpadach, przepisów o gospodarce szczególnymi rodzajami odpadów (jeśli znajdą zastosowanie) oraz posiadanych Decyzji.

2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rodzajowej i ilościowej ewidencji usuwanych odpadów zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawą o odpadach, obowiązującą klasyfikacją (Dz. U. z 2014 r., poz. 1923 z dnia 9 grudnia 2014 r.) i wzorami dokumentów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973 z dnia 12 grudnia 2014 r.).

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas prowadzonych prac, które na bieżąco winny być usuwane z terenu obiektów objętych przedmiotem niniejszej umowy.

4. Niedopuszczalne jest zanieczyszczanie lub zniszczenie terenów znajdujących się w obrębie obiektów Zamawiającego w miejscu prowadzonych prac. Ewentualne zanieczyszczenia lub szkody powinny zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt.

5. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych kar nałożonych na Zamawiającego przez organ kontrolny (np. WIOŚ, WOŚ UM, RDOŚ, inny) wynikających z niewłaściwego gospodarowania usuwanymi odpadami, naruszenia przepisów prawa ochrony środowiska, w tym negatywnego oddziaływania na środowisko, a w szczególności spowodowania zanieczyszczenia lub szkody w środowisku z winy Wykonawcy, względnie podwykonawcy działającego w jego imieniu.

## § 9.
## [Ubezpieczenie]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo związane z prowadzeniem prac na terenie prac.
2. Odpowiedzialność cywilna z tytułu prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na jedno i więcej zdarzeń, na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy, nie mniejszą niż 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).
4. W przypadku gdy w okresie, o którym mowa w ust. 3, upływać będzie ważność polisy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem złożonej Zamawiającemu uprzednio polisy, dostarczyć mu kserokopię nowej, ważnej polisy (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
5. Wykonawca zobowiązany jest również do przedstawienia na żądanie Zamawiającego potwierdzenia opłacania wymaganych składek na ubezpieczenie.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanych, aktualnych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty stwierdzenia przewidzianej w niniejszym ustępie okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane tylko za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
7. W przypadku przedłużenia się terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca dokona przedłużenia terminu ważności polisy ubezpieczeniowej o odpowiednią do tego przedłużenia ilość dni.

## § 10.
## [Odbiór prac]

1. Wykonane w ramach niniejszej umowy zadanie będzie podlegać następującym odbiorom stwierdzonym protokołami:
   a) **odbiór dokumentacji projektowej** - polegający na zatwierdzeniu opracowanej dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami załącznika nr 1 do umowy
   b) **odbiór częściowy:** polegający na zatwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania części prac, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy
   c) **odbiór końcowy** - po zakończeniu całego zadania zgodnie z umową, polegający na dostarczeniu, montażu i uruchomieniu pełnego Systemu Zewnętrznego Oświetlenia Ratusza.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania przebiegu i stanu zaawansowania realizacji przedmiotu umowy na każdym jej etapie. Czynności kontrolne mogą być wykonywane również w stosunku do dostawców i podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę, co zagwarantowane zostanie w umowach zawieranych przez Wykonawcę.

3. Strony postanawiają, że wykonanie przedmiotu umowy będzie odebrane przez Zamawiającego według następujących zasad:
   1) w terminie do 5 dni od zakończenia etapu, o którym mowa w ust. 1 pkt a i pkt b. Zamawiający wyznaczy datę odbioru częściowego. Z dokonanego odbioru będzie sporządzony protokół częściowego odbioru technicznego,
   2) całkowite wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt c i jego gotowość do odbioru, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu faksem lub pisemnie, z zachowaniem terminu realizacji, o którym mowa w § 2. Z dokonanego odbioru będzie sporządzony protokół końcowego odbioru technicznego,
   3) Zamawiający dokona sprawdzenia wykonanych prac w terenie i dokona odbioru poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru robót, w terminie 7 dni od daty otrzymania za pośrednictwem faksu lub pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy o gotowości,
   4) podpisane przez Zamawiającego protokoły odbioru częściowego i końcowego prac stanowić będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) jeżeli nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru i określić bieg rozpoczęcia terminu rękojmi lub gwarancji od dnia ich usunięcia lub odmówić odbioru robót do czasu ich usunięcia i wyznaczyć termin na ich usunięcie, uwzględniający technologie i zakres prac do wykonania, nie dłuższy niż 7 dni; w przypadku konieczności usunięcia wad lub usterek w odpowiednich warunkach atmosferycznych, termin ich usunięcia może być wydłużony odpowiednio o czas niezbędny do wystąpienia takich warunków,
   2) w przypadku stwierdzenia wady nie nadającej się do usunięcia lub jeśli koszt jej usunięcia nie byłby ekonomicznie uzasadniony, a wada nie uniemożliwia korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku,
   3) w przypadku stwierdzenia wady nie nadającej się do usunięcia i uniemożliwiającej korzystanie z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi w wyznaczonym terminie, uwzględniającym technologie i zakres prac do wykonania,
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego umowy będzie spisany protokół końcowy odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo żądać wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych robót. Data odbioru zakwestionowanych robót bez żadnych uwag będzie datą wykonania przedmiotu umowy.

## § 11.
## [Wynagrodzenie i płatności]

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za prace będące przedmiotem umowy ustala się na kwotę 240 000,00 netto powiększoną o podatek VAT w kwocie 55 200,00, tj. na kwotę **295 200,00 zł brutto (dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych 00/100).**
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo na podstawie faktury VAT, wystawionej w oparciu o podpisane, obustronnie

protokoły odbioru prac, o których mowa w § 10.

3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie może ulec podwyższeniu w trakcie realizacji umowy.
4. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy niezbędne do jej prawidłowej realizacji, w szczególności koszty tzw. robót nieprzewidzianych, koniecznych bądź dodatkowych, jak również - odpowiednio do potrzeb – koszty wszelkich robót przygotowawczych, dotyczące lokalizacji i identyfikacji kabli, robót demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót i inne.
5. Wynagrodzenie zawiera również w sobie w szczególności: robociznę bezpośrednią, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość zużycia sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren robót i z powrotem, montaż i demontaż), koszty badań i prób materiałowych, koszty opracowań niezbędnych do realizacji robót, podatki, ewentualne cła, jak również wszystkie inne dodatki i koszty związane z wykonaniem umowy.
6. Zapłata należności za fakturę nastąpi przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr 11 1140 2004 0000 3402 6761 6179 w terminie do 14 dni kalendarzowych od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
7. Strony postanawiają, że rozliczenia między nimi będą prowadzone w walucie polskiej (złoty polski).
8. W przypadku nie przekazania należności w wymaganym terminie, Wykonawca będzie uprawniony do żądania odsetek ustawowych za opóźnienie, z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 9 , 10 i 12.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób prawidłowy, w szczególności zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, a ponadto do powołania w jej treści numeru umowy pod rygorem, że w przypadku nie spełnienia tego wymogu, Zamawiający będzie zwolniony z obowiązku zachowania terminu płatności ustalonego umową oraz z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Wykonawca oświadcza, że w związku z transakcjami będącymi przedmiotem niniejszej umowy, wszelkie ciążące na nim obowiązki o charakterze podatkowym, czy też wynikające z przepisów prawa podatkowego zostaną przez niego wykonane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami podatkowymi, w szczególności, Wykonawca prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług, wysokości tego podatku oraz w wymaganym terminie wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W sytuacji, w której na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, Zamawiający będzie uznany za podmiot solidarnie odpowiedzialny za zaległości podatkowe Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe z związku z zaległościami podatkowymi Wykonawcy.
11. Wykonawca, wraz z wystawioną fakturą, zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu aktualne oświadczenia wszystkich podwykonawców, za pomocą których realizuje przedmiot niniejszej umowy, potwierdzające, że zapłacił im wynagrodzenie z tytułu realizacji zleconych im prac, wymagalne na dzień wystawienia faktury na Zamawiającego. Oświadczenia te powinny zawierać:

a) zakres prac, za które Wykonawca zapłacił już podwykonawcy,

b) informację co do pozostałej części wynagrodzenia należnej podwykonawcy z oznaczeniem terminu, w jakim jej zapłata stanie się wymagalna,

c) łączną wartość umowy, jaką dany podwykonawca zawarł z Wykonawcą.

12. W przypadku nieprzekazania Zamawiającemu wskazanych wyżej oświadczeń lub jakichkolwiek dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 7, jeżeli obowiązek ich przekazania powstał w trakcie realizacji umowy, jak również w przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym wywiązywaniu się przez Wykonawcę ze zobowiązań płatniczych wobec podwykonawców, którymi się posługuje z jakichkolwiek innych źródeł, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego jego podwykonawcom za zrealizowane przez nich prace. Zapłata będzie dokona poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy, a Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty Wykonawcy tej potrąconej części wynagrodzenia.

13. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje przeniesienie na Zamawiającego praw majątkowych, w tym praw autorskich, a także udzielenie Zamawiającemu licencji oraz wszelkich zgód i zezwoleń, o których mowa w § 15 niżej. Wynagrodzenie obejmuje również nabycie własności materialnych nośników, na których utrwalono oprogramowanie i dokumentację.

14. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie jest odpowiednie. W szczególności, Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z oprogramowania lub dokumnetacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.

## § 12.
## [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 7 % wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1, tj. w kwocie **20 664,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery złote 00/100), najpóźniej w dniu podpisania umowy.

2. Z wniesionej przez Wykonawcę całkowitej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:
   a) 70%, tj. kwota 14 464,80 złotych (słownie: czternaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt cztery złote 80/100), zostanie zwolniona na pisemny wniosek Wykonawcy, w ciągu 30 dni po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego (po usunięciu wad i usterek) i przyjęcia w użytkowanie przedmiotu .
   b) 30% tj. kwota 6 199,20 złotych (słownie: sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 20/100), pozostanie u Zamawiającego i zostanie zwrócona na pisemny wniosek Wykonawcy, w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, określonej w ust. 2 lit. b) przez cały czas trwania rękojmi i gwarancji do momentu usunięcia wad stwierdzonych przed upływem terminu ich wygaśnięcia.

4. Jeżeli w toku realizacji umowy zmianie ulegnie termin wykonania umowy określony w § 2, jak również gdy przesunięciu ulegną terminy obowiązywania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć termin obowiązywania zabezpieczenia dla zachowania jego ciągłości.

5. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja będzie bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie oraz bez prawa powoływania się na jakiekolwiek okoliczności wynikające ze stosunku podstawowego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności:
   a) pokrycia nie uregulowanych przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego z tytułu stwierdzonych wad i usterek,
   b) zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet kar umownych.

**§ 13.**
**[Kary umowne]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) w wysokości 5% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca bezzasadnie odstąpi od umowy, Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
   b) za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminów zakończenia prac, o których mowa w § 2 w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem wykonania przedmiotu umowy a faktycznym dniem zakończenia prac,
   c) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni w wysokości 0,1 % łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
   d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
2. Kara umowna z tytułu opóźnienia lub zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych z różnych tytułów i ich potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 14.**
**[Warunki gwarancji i rękojmi]**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 48 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy, potwierdzonego podpisanym przez obie Strony protokołem końcowego odbioru robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności części zamiennych do urządzeń dostarczonych na podstawie niniejszej umowy oraz możliwości zlecenia ich naprawy przez okres co najmniej 5 lat. Wszystkie awarie w okresie gwarancji muszą być zdiagnozowane i usunięte przez serwis.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie prac w sposób zgodny z przepisami prawa, profesjonalny, zgodny z najnowszym stanem techniki oraz odpowiadający przyjętym zasadom sztuki budowlanej oraz zgodność dostarczonych i zastosowanych materiałów lub urządzeń z odpowiednimi normami. W ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad przedmiotu umowy, w tym, do wymiany zastosowanych materiałów lub urządzeń na wolne od wad.
4. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez podwykonawcę prac oraz usuwanie ewentualnych usterek w okresie rękojmi i gwarancji spoczywa na Wykonawcy.
5. Rękojmią i gwarancją objęte są wszystkie prac wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Rękojmia i gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych mu przez dostawców materiałów, urządzeń i produktów zastosowanych do realizacji przedmiotu umowy, jeżeli warunki ich gwarancji są korzystniejsze od gwarancji udzielonej Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy przez Wykonawcę, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty, najpóźniej w chwili podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Jednocześnie, Wykonawca pozostaje zobowiązany wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonej Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy niezależnie od gwarancji dostawcy przeniesionej na Zamawiającego w sposób wskazany w zdaniu poprzednim.
7. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie rękojmi i gwarancji w terminach do 7 dni od momentu zgłoszenia usterki/nieprawidłowości.
8. W przypadku nie wykonania zobowiązań wynikających z ust. 7 Zamawiający może zlecić te prace osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. W razie wykonania napraw lub wymiany z tytułu rękojmi lub gwarancji okres obowiązywania rękojmi lub gwarancji dla części przedmiotu umowy objętej tymi pracami biegnie od nowa.
10. Przeglądy gwarancyjne są przeprowadzane zgodnie zaleceniami producenta urządzeń/materiałów.
11. Przegląd gwarancyjny przeprowadza Wykonawca przy udziale:
    a) przedstawiciela Zamawiającego,
    b) innych osób zaproszonych przez Zamawiającego.
12. W przypadku nieobecności Zamawiającego (pomimo jego prawidłowego zawiadomienia o terminie przeglądu) lub pozostałych osób podczas przeglądu gwarancyjnego, spisany protokół jest skuteczny i zostaje przesłany Zamawiającemu do realizacji.
13. Przegląd gwarancyjny polega na dokonaniu kontroli technicznej przedmiotu umowy w zakresie określenia jego wad, przed upływem terminu gwarancji.

## § 15.
## [Własność intelektualna i warunki licencji]

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1, całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej wytworzonej w ramach realizacji umowy oraz do wszelkich innych dokumentów będących wynikiem realizacji niniejszej umowy.

2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 rozciąga się na następujące pola eksploatacji:
   a) trwałego lub czasowego utrwalenia jakąkolwiek techniką, w tym technikami poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, fonograficznymi, audiowizualnymi, multimedialnymi,
   b) trwałego lub czasowego zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym technikami poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, fonograficznymi, audiowizualnymi, multimedialnymi niezależnie od ilości egzemplarzy,
   c) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub wprowadzanie jakichkolwiek innych zmian,
   d) korzystania na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych w celach związanych tylko i wyłącznie z realizacją zadania Zamawiającego, w tym w szczególności w przypadku projektów sporządzonych na podstawie niniejszej, wykorzystywania jako część opisu przedmiotu zamówienia.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do dokumentacji następuje z chwilą odbioru zadania. Z chwilą przeniesienia praw autorskich do dokumentacji Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dokumentację.
4. Wykonawca zapewnia, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do dokumentacji nie będą wykonywać tych praw w stosunku do Zamawiającego lub podmiotów przez niego upoważnionych.
5. Ewentualne koszty związane ze wszelkimi zmianami dokumentacji, o której mowa w niniejszym paragrafie, wprowadzonymi w związku z nadzorem autorskim, obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie wydatki i/lub pokryć wszelkie straty jak również wynagrodzić szkody, jakie Zamawiający poniesie w związku z nieprawdziwością oświadczeń Wykonawcy, umieszczonych w niniejszej umowie. Jednakże, strony postanawiają, iż w pierwszej kolejności Wykonawca zobowiązany będzie podjąć wszelkie działania i dokonać wszelkich starań, aby zwolnić Zamawiającego z roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego w związku dokumentacją, tudzież doprowadzić do ich wycofania lub wstąpienia Wykonawcy w miejsce lub obok Zamawiającego do toczącego się sporu, o ile którakolwiek z tych okoliczności będzie prawnie dopuszczalna.

**§ 16.**
**[Zmiany w umowie]**

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w trakcie jej obowiązywania, w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do umowy:
   1) zmian w zakresie terminów jej realizacji określonych w § 2 z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada tj.:
      a) wynikających z wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac o czas niezbędny do należytego zakończenia wykonywania umowy, nie dłuższy niż okres trwania tych niekorzystnych warunków oraz ich następstw – fakt wystąpienia takich

warunków musi być potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego,

b) realizacji prac współzależnych lub powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy przez Zamawiającego lub osoby trzecie niezależnie od Zamawiającego, a powodujących opóźnienie poprzez konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań z realizowaną umową - o czas niezbędny do dokonania koordynacji prac,

c) działań gestorów sieci, właścicieli nieruchomości i nieruchomości przyległych, na których będą prowadzone roboty, mających wpływ na warunki i termin realizacji - o czas niezbędny do zakończenia wykonywania prac w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania działań mających wpływ na realizację umowy,

d) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

e) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

2) zmian w zakresie sposobu, zakresu oraz terminu realizacji umowy, w przypadku:

a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej – poprzez zastąpienie tych materiałów lub urządzeń tymi, które są dostępne oraz przesunięcie terminów realizacji umowy o czas niezbędny do dokończenia prac przy użyciu odpowiednich materiałów lub urządzeń, innych niż te wskazane w dokumentacji projektowej;

b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w przypadkach, o których mowa w § 6 umowy o czas niezbędny do usunięcia tych błędów i wprowadzenia zmian,

3) zmian związanych z wprowadzeniem lub zmianą przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli zmiany te wpływają na zakres, warunki lub sposób wykonania umowy - w takim przypadku umowa podlegać będzie zmianie w zakresie, w jakim zmiany te są niezbędne do dostosowania umowy do nowych lub zmienionych przepisów,

4) zmian w razie zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, na podstawie odrębnych przepisów, które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę świadczenia, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia - w takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku,

5) zmian związanych z udzieleniem zamówienia na wykonanie prac dodatkowych

i/lub uzupełniających

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby wskazanej w § 4 ust. 6 wyznaczonej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy:
   a) w przypadku zdarzeń losowych lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
   b) na wniosek Zamawiającego uzasadniony zastrzeżeniami do wykonanych przez te osoby czynności;
   c) na uzasadniony wniosek Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest w każdym z przypadków wymienionych w ust. 3 do wskazania innej osoby, niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności uzasadniających zmianę. Zmiana osoby wskazanej w § 4 ust. 6 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Każda propozycja zmiany tej osoby musi być zgłoszona na piśmie wraz z uzasadnieniem zmiany.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 17.
## [Odstąpienie od umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
   a) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   b) nastąpiło opóźnienie w przystąpieniu do prac lub w wykonaniu prac objętych umową, bez uzasadnionych przyczyn i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na ich wykonanie, przekraczające 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zabezpieczenia przerwanych robót dokona Zamawiający,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń itp., które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   d) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
   e) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
   f) w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wypłacenia odszkodowania z tytułu poniesionych przez Wykonawcę kosztów zakupu materiałów, urządzeń oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.

## § 18.

## [Postanowienia końcowe]

1. Wykonawca ma prawo cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych ustaw.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym miejscowo właściwym dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:
Załącznik nr 1 – PFU
Załącznik nr 2 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik nr 3 – STWiOR

**ZAMAWIAJĄCY**

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Iwona Wójcik
SEKRETARZ MIASTA

SKARBNIK MIASTA
mgr inż. Artur Michałuszek
22.11.2017

**WYKONAWCA**

PIK STUDIO
Kasprzak & Pałkus s.c.
ul. Żelazna 29/9, 00-806 Warszawa
tel. +48 22 4020320
pikstudio@gmail.com
NIP 521-349-19-41
REGON 1414 82521

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr inż. Anna Budźko - Pituła

KIEROWNIK
Samodzielnego Referatu
Zamówień Publicznych
Grzegorz Warsiński

DYREKTOR WYDZIAŁU
Irena Tkaczuk – Kawalerowicz

mBank

# POTWIERDZENIE WYKONANIA PRZELEWU - DUPLIKAT

mBank S.A.
Bankowość Detaliczna
90-959 Łódź 2, Skrytka Pocztowa 2108

Informacje o transakcji

| | Winien (Nadawca) | | Ma (Odbiorca) |
|---|---|---|---|
| **Nr Rachunku:** | 11 1140 2004 0000 3402 6761 6179 | **Nr Rachunku:** | 46 1140 1153 0000 2175 4200 1006 |
| **Nazwa Banku:** | mBank Oddział Bankowości Detalicznej | **Nazwa Banku:** | mBank O. Korporacyjny Gdynia |
| **Nadawca:** | PIK STUDIO KASPRZAK I PAŁKUS S.C.<br>UL.ŻELAZNA 29 M.9<br>00-806 WARSZAWA | **Odbiorca:** | URZAD MIASTA SŁUPSK |

| | |
|---|---|
| **Tytuł operacji:** | ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA |
| **Rodzaj operacji:** | PRZELEW WEWNĘTRZNY WYCHODZĄCY |
| **Nr referencyjny operacji:** | 67616179-000004255 |
| **Data operacji:** | 2017-11-15 |
| **Data księgowania:** | 2017-11-15 |
| **Kwota przelewu:** | 17.164,00 PLN |

Data wystawienia dokumentu: 2017-11-15

Wygenerowane elektronicznie potwierdzenie przelewu. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 Ustawy Prawo Bankowe (Dz.U.Nr 140 z 1997 roku, poz.939 z późniejszymi zmianami). Nie wymaga podpisu ani stempla.



mBank S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 18, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000025237, posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP: 526-021-50-88, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, którego wysokość wg stanu na dzień 01.01.2016 r. wynosi 168.955.696 złotych.