Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 850/ZN/2022
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 15 listopada 2022 roku

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI MIASTA SŁUPSKA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Słupska ogłasza co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Słupska.

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 1032/11 o pow. 1,6928 ha położona w obrębie nr 0013 Miasta Słupska przy ul. Nowowiejskiej. KW SL1S/00105738/7
Powierzchnia do dzierżawy (m²)	6
Opis nieruchomości	Działka według ewidencji gruntów stanowi użytek gruntowy oznaczony symbolem B o całkowitej pow. 1,6928 ha. Nieruchomość gruntowa zabudowana.
Opis nieruchomości, jej przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Kniaziewicza" przyjętym Uchwałą Nr LXIII/868/06 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 25 października 2006 r. nieruchomość stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren zostanie zagospodarowany jako miejsce gromadzenia odpadów.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin ich wnoszenia	100,00 zł z doliczeniem obowiązującego podatku VAT* oraz odsetek ustawowych w razie zwłoki płatny do 25 dnia każdego miesiąca dzierżawy. Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

*na podstawie załącznika do Zarządzenia Nr 397/ZN/2021 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 24 maja 2021 r. w sprawie określenia trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Słupska oraz nieruchomości będących w zasobach Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent Miasta Słupska oraz ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku na okres 21 dni oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Słupsku.

Wykaz wywieszono od dnia 17.11.2022 r. do dnia 08.12.2022 r.

Z up. PREZYDENTA
MIASTA SŁUPSKA

Marek Goliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA