Zarządzenie Nr 279/ZN/2023
Prezydenta Miasta Słupska

z dnia 13 kwietnia 2023r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) położonej w Słupsku przy ul. Józefa Piłsudskiego 1E stanowiącej własność Miasta Słupska oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048).

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny nr 42 o powierzchni użytkowej 37,24 m^2 położony w budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego 1E wraz z udziałem 155/10000 we własności części wspólnych budynku i w prawie własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji nr 561 o powierzchni 631 m^2 w obrębie nr 0009 Miasta Słupska, KW nr SL1S/00024345/3.

§ 2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w § 1. nastąpi wraz z jego sprzedażą.

§ 3.

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Słupska. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Słupsku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załącznik do Zarządzenia Nr 279/ZN/2023
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 13 kwietnia 2023r.

WYKAZ

nieruchomości położonej w Słupsku ul. Józefa Piłsudskiego 1E - przeznaczonej do sprzedaży.
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023r. poz. 344)
Prezydent Miasta Słupska ogłasza co następuje.
przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącą własność Miasta Słupska:

Lp.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu sprzedaży	Cena nieruchomości	UWAGI:
		Nr dz. Nr obr.	Pow. m^2			
1.	ul. Józefa Piłsudskiego 1E KW SL1S/00024345/3	561 obr. 0009	631 m^2	Samodzielny lokal mieszkalny nr 42 o powierzchni użytkowej 37,24 m^2 położony w budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego 1E składający się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni i łazienki, z którym związany będzie udział 155/10000 w prawie własności części wspólnych budynku i w prawie własności działki. Lokal położony na III piętrze (IV kondygnacji).	153 700 zł	Udział do gruntu zbywany na własność

– pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mają osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),
– nieruchomość położona na terenie przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
– termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy obejmujący okres 6 tygodni upływa w dniu 25.05.2023 roku.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA