Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 270/ZN/2023
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 13 kwietnia 2023 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIASTA SŁUPSKA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344) Prezydent Miasta Słupska ogłasza co następuje:

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat garaż o numerze ewidencyjnym 2618, stanowiący własność Miasta Słupska, posadowiony na nieruchomości nr 459/23 w obrębie nr 0006 Miasta Słupska.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SL1S/00038377/7 Garaż o numerze ewidencyjnym 2618 posadowiony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 459/23, położonej w obrębie nr 0006 Miasta Słupska przy ul. A. Mickiewicza stanowi użytek gruntowy oznaczony symbolem Bi – inne tereny zabudowane.
Powierzchnia nieruchomości (ha)	0,0019
Powierzchnia do najmu (m²)	17,11
Opis nieruchomości	Garaż o numerze ewidencyjnym 2618 położony na nieruchomości gruntowej nr 459/23
Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: „Mickiewicza” przyjętym Uchwałą Nr XLII/541/05 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 29 czerwca 2005 r. nieruchomość stanowi inne tereny zabudowane i zostanie zagospodarowana jako garaż.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony do 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu najmu oraz termin ich wnoszenia	171,10 zł* z doliczeniem obowiązującego podatku VAT.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz miesięczny płatny do 10 dnia każdego miesiąca najmu z doliczeniem odsetek ustawowych w razie zwłoki.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

*na podstawie załącznika do Zarządzenia Nr 203/ZN/2021 Prezydenta Miasta Słupska z dnia 12 marca 2021 r. w sprawie ustalenia podstawowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych i innych pomieszczeń oraz garaży znajdujących się w zasobach Miasta Słupska.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku na okres 21 dni oraz na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Słupsku.

Wykaz wywieszono od dnia 14.04.2023 r. do dnia 05.05.2023 r.

Z up. PREZYDENTA
MIASTA SŁUPSKA

Marta Makuch
ZASTĘPCA PREZYDENTA