**UCHWAŁA NR XLII/608/13**

**RADY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645) oraz art. 5 ust. 1, 3, 4 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych[1)] (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232, poz. 1378)

**Rada Miejska w Słupsku**
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) **od gruntów :**

a) od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **- 0,80 zł**

b) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **- 4,28 zł**

c) od 1 m² powierzchni gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe, za wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą - **0,22 zł**

d) od 1 m² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,39 zł**

2) **od budynków lub ich części :**

a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych **- 0,64 zł**

b) od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **- 20,35 zł**

c) od 1m² powierzchni użytkowej budynków magazynowych związanych z prowadzeniem działalności produkcyjnej **- 19,53 zł**

d) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **- 10,22 zł**

e) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **- 4,53 zł**

f) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- 7,32 zł**

3) **od budowli <u>2% ich wartości</u>** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

1.Różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 2 lit. b) a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt. 2 lit. c stanowi pomoc de minimis, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998 /2006 z 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis ( Dz. U. UE L 379/5 z 28 grudnia 2006 r.) i ogólnych zasad Unii Europejskiej dotyczących tej formy pomocy z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej ( Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z póź. zm.).

2.Podatnik, do którego znajduje zastosowanie § 1 pkt 2 lit. c uchwały zobowiązany jest do przedłożenia w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego w ciągu roku podatkowego wraz ze stosowną informacją lub deklaracją w sprawie podatku od nieruchomości w terminie określonym w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 pkt 2) ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 95, poz. 613 z późn. zm.) wszystkich:

1) zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311) na formularzu stanowiącym załącznik do w/w rozporządzenia, oraz sprawozdań finansowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) w/w rozporządzenia. Sprawozdania te przedkładają podatnicy, którzy są zobowiązani do ich sporządzania zgodnie z przepisami o rachunkowości.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Słupsku Nr XXIX/400/12 z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 12 grudnia 2012 r. poz. 4209 z późn. zm.)

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Słupsku

**Zdzisław Sołowin**

---

[1)] 1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.