13 01 2017

Słupsk, dn. *10 stycznia 2017 r.*

URZĄD MIEJSKI w SŁUPSKU
Kancelaria Urzędu
wpłynęło 13. STY. 2017
Ldz. 2116 podpis

Sekretariat Skarbnika Miasta
WPŁYNĘŁO
13-01-2017
2m6/01/17
10103 podpis

Wnioskodawca

Adres
ul.
76-200 Słupsk
Telefon
PESEL

WNIOSEK

w sprawie udzielenia pisemnej interpretacji indywidualnej dotyczącej stosowania przepisów prawa podatkowego

Na podstawie art. 14j ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613) wnosimy o udzielenie pisemnej informacji o zakresie stosowania przepisów prawa:

wynikających z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 716). Wniosek dotyczy zaistniałego stanu faktycznego. Wnioskodawca jest właścicielem lokalu wolnostojącego położonego na gruncie będącym w użytkowaniu wieczystym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bi. Wnioskodawca w dniu 01.09.2016 r. wynajął lokal podmiotowi wykorzystującego pomieszczenia na prowadzenie Punktu Dziennej Opieki dla dzieci do lat 3 oraz zajęć edukacyjnych dla dzieci w wieku przedszkolnym.

Naszym zdaniem w opisanym stanie faktycznym znajduje zastosowanie przepis:

Art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 716)

Uzasadnienie

W ocenie Wnioskodawcy podmiot prowadzący Punkt Dziennej Opieki i zajęcia edukacyjne dla dzieci przedszkolnych nie jest właścicielem nieruchomości w związku z powyższym zwolnienie z podatku, o którym mowa w art.7 ust. 2 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, nie będzie miało zastosowania.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) informuję, iż: przekazywane przez Panią/Pana dane osobowe będą przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Słupsku, Plac Zwycięstwa 3 wyłącznie do celów dotyczących Pani/Pana sprawy. Urząd Miasta Słupska nie będzie udostępniał danych innym podmiotom gospodarczym i osobom fizycznym, chyba, że obowiązek ich udostępniania wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawnych. Dane będą przetwarzane w wyżej wymienionych celach tylko przez odpowiednio przeszkolonych w zakresie ochrony danych osobowych pracowników Urzędu Miasta.
Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych oraz ich uaktualniania."

W rozumieniu ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2015 r. poz. 2156) prowadzenie przedszkola lub innej formy wychowania przedszkolnego nie jest działalnością gospodarczą a jedynie działalnością oświatową. W związku z powyższym lokal wynajęty na prowadzenie zajęć edukacyjnych dla dzieci przedszkolnych winien być opodatkowany stawką jak dla gruntów i budynków pozostałych.

W wynajmowanym lokalu równolegle prowadzona będzie instytucja dziennego opiekuna, o której mowa w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz.U. z 2016 r. poz. 157). W związku z tym naszym zdaniem Punkt Dziennej Opieki dla dzieci do lat 3 należy traktować jako formę działalności gospodarczej i opodatkować według stawek związanych z działalnością gospodarczą.

W ocenie Wnioskodawcy lokal wynajęty na prowadzenie Punktu Dziennej Opieki jak i zajęcia edukacyjne dla dzieci przedszkolnych winien być opodatkowany według stawek związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Chyba, że podmiot wynajmujący lokal wskaże pisemnie Wnioskodawcy powierzchnię lokalu wykorzystaną wyłącznie na cele Punktu Dziennej Opieki (do opodatkowania według stawek najwyższych) i powierzchnię wykorzystywaną jedynie na zajęcia edukacyjne dla dzieci w wieku przedszkolnym (do opodatkowania według stawek pozostałych).

Oświadczam, że w sprawie będącej przedmiotem niniejszego wniosku nie toczy się postępowanie podatkowe ani kontrola podatkowa.

.....
podpis

Załącznik:
dowód wpłaty opłaty za wydanie interpretacji indywidualnej – 40,00 zł
na rachunek nr 08 1140 1153 0000 2175 4200 1011.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) informuję, iż: przekazywane przez Panią/Pana dane osobowe będą przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Słupsku, Plac Zwycięstwa 3 wyłącznie do celów dotyczących Pani/Pana sprawy. Urząd Miasta Słupska nie będzie udostępniał danych innym podmiotom gospodarczym i osobom fizycznym, chyba, że obowiązek ich udostępniania wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawnych. Dane będą przetwarzane w wyżej wymienionych celach tylko przez odpowiednio przeszkolonych w zakresie ochrony danych osobowych pracowników Urzędu Miasta.
Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych oraz ich uaktualniania."

RP - VII

Konto PKO BP S.A. (

Słupsk, dn. 31.01.2017 r

Znak: FE /0286/2017 r

RP-VII

Sekretariat Skarbnika Miasta
WPŁYNĘŁO
DATA 31-01-2017
L.dz. 0727 Podpis

Prezydent Miasta Słupska
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Dot: uzupełnienia wniosku o wydanie interpretacji indywidualnej

W odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia wniosku w sprawie udzielenia pisemnej interpretacji nr PZN-RP-VII.3120.7.2017 uprzejmie informujemy, że podmiot wynajmujący lokal od

1. wpisany jest do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem PKD 85.52.Z Pozaszkolne formy edukacji artystycznej (przeważająca działalność gospodarcza); w załączeniu przesyłamy aktualne wypisy z CEIDG,
2. widnieje w wykazie placówek oświatowych Miasta Słupska jako Przedszkole oraz w Rejestrze Szkół i Placówek Oświatowych pod numerem

Z poważaniem

**) Jawność danych dotycząca (imienia i nazwiska, adresu zamieszkania) została wyłączona na podstawie art.1 i art. 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r., poz. 922). Wyłączenia jawności danych dokonała Małgorzata Jorman Kierownik Referatu Podatków Lokalnych Wydziału Podatków Lokalnych i Zarządzania Należnościami.*

MS/MS