Zarządzenie Nr 859/GR. /06
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 21 września 2006r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia części nieruchomości (lokalu mieszkalnego) położonej w Słupsku przy ul. Zamenhofa 5, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Słupsk.

Na podstawie: art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr142 poz.1591, z 2002r.Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558,Nr113 poz.984, Nr153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r.,Nr 80 poz.717, Nr 162,poz.1568 z 2004 r. Nr 102 poz.1055,Nr116 poz.1203 z 2005r Nr 172 poz.1441,Nr 175 poz.1457,z 2006r.Nr17poz.128) art.13 ust.1 , art.25 ust.1, art.34 ust. 1 , art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782 z 2005r.Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz.1420 nr 175 poz.1459z 2006r.Nr 104poz.708) art.8 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.903, z 2004r. Nr 141,poz.1492)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia część nieruchomości, którą stanowi samodzielny lokal mieszkalny Nr 11 o pow. użytkowej 48,40 m^2, położony w budynku przy ulicy Zamenhofa 5 wraz z udziałem 188/10000 we własności części wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr 600/2 o pow.756 m^2 w obrębie 6, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr 22363.

§ 2.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w **§ 1.** nastąpi z jego równoczesną sprzedażą.

§ 3.

Zatwierdzam i podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji Gospodarki Gruntami i Rolnictwa.

§ **5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Ryszard Kwiatkowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załącznik do Zarządzenia Nr 859/GR/2006
Prezydenta Miasta Słupska z dnia 21 września 2006 r.

Wykaz nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. Zamenhofa 5, przeznaczonej do zbycia .

L.p.	Położenie i nr KW	Opis działki		Opis przedmiotu zbycia	Cena lokalu mieszkalnego zł	Cena udziału w gruncie zł	Wysokość (%) opłat z tytułu użytkowania wieczystego		UWAGI:
		Nr dz. Nr obr.	Pow. m^2				I opłata 25 %	opłaty roczne 1%	
1.	ul. Zamenhofa 5 KW 22363	dz. nr 600/2 obr.6	756 m^2	lokal mieszkalny nr 11 pow.48,40 m^2 oraz udział 188/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki.	68.480,00	1.630,00	25% wartości udziału w gruncie	1% wartości udziału w gruncie	Grunt zbywany na wieczyste użytkowanie. Lokal położony na IVpiętrze, zbywany na własność.

- pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają osoby , o których mowa w art.34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)
- nieruchomość położona jest na terenie o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej
- termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy obejmujący okres 6 tygodni, upływa w dniu 02.11.2006 roku.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska
Ryszard Kwiatkowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA