ZMIANA DECYZJI W SPRAWIE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY LUB W SPRAWIE USTALENIA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1986),
- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2052),
- ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z 2022r. poz. 91.).
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy.

I. WYMAGANE DOKUMENTY:

- Wniosek o zmianę decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy lub decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego (**PP-3**),
- aktualna kopia mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopia mapy ewidencyjnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 ***jeśli zmiana dotyczy załącznika graficznego do decyzji***; *(mapę można nabyć w Wydziale Geodezji i Katastru UM Słupsk – pokój 313)*,
- pełnomocnictwo wydane osobie działającej w imieniu wnioskodawcy**.**

II. OPŁATY:

- 10,00 zł - za wydanie decyzji
- 17,00 zł - za oryginał pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem

Opłatę skarbową należy wnieść na rachunek Miasta Słupska, Plac Zwycięstwa 3 gotówką lub przelewem na konto nr: 35 1140 1153 0000 2175 4200 1010.
Wpłat gotówkowych (bez prowizji) można dokonać w kasie zlokalizowanej na terenie Urzędu Miejskiego w Słupsku lub w placówkach mBanku.
Dla osób wpłacających z zagranicy kod SWIFT/BIC: BREXPLPWKOS.
Istnieje możliwość uiszczenia opłaty skarbowej w sekretariacie Wydziału Polityki Przestrzennej za pośrednictwem terminala płatniczego.

III. TERMIN ODPOWIEDZI:

- Nie później niż w ciągu 65 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Do terminu tego nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszania postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

IV. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

Wydział Polityki Przestrzennej, Plac Zwycięstwa 1, 76-200 Słupsk
telefon (0-59) 84 88 352, e-mail: wpp@um.slupsk.pl

V. ODWOŁANIE

- od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Słupska, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie,
- odwołanie od decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego należy złożyć w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Słupsku lub w sekretariacie Wydziału Polityki Przestrzennej,
- odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.
  Wniosek o odwołanie od decyzji (PP-10).

VI. UWAGI

- Zmiana decyzji wymaga pisemnej zgody wszystkich stron postępowania dołączonej do wniosku.
- W przypadku braku wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Kancelarii lub sekretariacie Wydziału Polityki Przestrzennej. Nieuzupełnienie dokumentacji w ww. terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.